

山武郡市広域行政組合立養護老人ホーム坂田苑空調設備機能回復工事 (電気設備工事)

図面リスト		
図面番号	図面名称	縮尺
E-01	電気設備工事 特記仕様書(1)	N.S
E-02	電気設備工事 特記仕様書(2)	N.S
E-03	配置図	1:300
E-04	助成工事 動力制御盤結線図(改修後)	N.S
E-05	助成工事 動力制御盤結線図(改修前)	N.S
E-06	電灯分電盤結線図(1)	N.S
E-07	電灯分電盤結線図(2)	N.S
E-08	助成工事 空調電源設備 改修工事 A棟 1階平面図	1:100
E-09	助成工事 空調電源設備 改修工事 A棟 2階平面図	1:100
E-10	助成工事 空調電源設備 改修工事 A棟 3階平面図	1:100
E-11	助成工事 空調電源設備 改修工事 A棟 R階平面図	1:100
E-12	助成工事 空調電源設備 改修工事 B・C棟 1階平面図	1:100
E-13	助成工事 空調電源設備 改修工事 B・C棟 2階平面図	1:100
E-14	助成工事 空調電源設備 改修工事 B・C棟 3階平面図	1:100
E-15	助成工事 空調電源設備 撤去工事 A棟 1階平面図	1:100
E-16	助成工事 空調電源設備 撤去工事 A棟 2階平面図	1:100
E-17	助成工事 空調電源設備 撤去工事 A棟 3階平面図	1:100
E-18	助成工事 空調電源設備 撤去工事 A棟 R階平面図	1:100
E-19	助成工事 空調電源設備 撤去工事 B・C棟 1階平面図	1:100
E-20	助成工事 空調電源設備 撤去工事 B・C棟 2階平面図	1:100
E-21	助成工事 空調電源設備 撤去工事 B・C棟 3階平面図	1:100
E-22	助成工事 電灯・放送・自動火災報知設備 改修工事 A棟 1階平面図	1:100
E-23	助成工事 電灯・放送・自動火災報知設備 改修工事 A棟 2階平面図	1:100
E-24	助成工事 電灯・放送・自動火災報知設備 改修工事 A棟 3階平面図	1:100
E-25	助成工事 電灯・放送・自動火災報知設備 改修工事 B・C棟 1階平面図	1:100
E-26	助成工事 電灯・放送・自動火災報知設備 改修工事 B・C棟 2階平面図	1:100

特記事項・記事		木村屋建築設計事務所 〒289-2144 千葉県匝瑳市八日市場イ2585番地 TEL 0479-73-7122 FAX 0479-73-7123 一級建築士事務所 千葉県知事登録 第1-2304-5907号 一級建築士 大臣登録 第307158号 江波戸 繁之	作成年月日・変更年月日 令和 年 月 日 令和 年 月 日 令和 年 月 日 令和 年 月 日	山武郡市広域行政組合立養護老人ホーム坂田苑空調設備機能回復工事		設 計	承 認
				図面名称 電気設備工事 図面リスト	縮 尺 N.S	図面番号 E-00	

工事名称

山武郡市広域行政組合立養護老人ホーム坂田苑空調設備機能回復工事

I. 工事概要

1. 工事場所

千葉県山武郡横芝光町坂田池210-1

2. 建物概要

建物名称	構造	階数	延べ面積(m ²)	消防法施行令別表第一	施設の種類	備考
養護老人ホーム坂田苑	RC造	3	9,999.2㎡			---

3. 工事種目

●印の付いたものを適用し、○印の付いたものは適用しない。

建物別及び屋外 工事種目	工事種別					
	○一式	○一式	○一式	○一式	○一式	○一式
○受変電設備	○一式	○一式	○一式	○一式	○一式	○一式
●電灯設備	●一式	○一式	○一式	○一式	○一式	○
●動力設備	●一式	○一式	○一式	○一式	○一式	○
○雷保護設備	○一式	○一式	○一式	○一式	○一式	○
○電力貯蔵設備	○一式	○一式	○一式	○一式	○一式	○
○発電設備	○一式	○一式	○一式	○一式	○一式	○
○構内情報通信網設備	○一式	○一式	○一式	○一式	○一式	○
○構内交換設備	○一式	○一式	○一式	○一式	○一式	○
○情報表示設備	○一式	○一式	○一式	○一式	○一式	○
○映像・音響設備	○一式	○一式	○一式	○一式	○一式	○
●拡声設備	●一式	○一式	○一式	○一式	○一式	○
○誘導支援装置	○一式	○一式	○一式	○一式	○一式	○
○テレビ共同受信設備	○一式	○一式	○一式	○一式	○一式	○
○監視カメラ設備	○一式	○一式	○一式	○一式	○一式	○
○防犯・入退室管理設備	○一式	○一式	○一式	○一式	○一式	○
●火災警知設備	●一式	○一式	○一式	○一式	○一式	○
○中央制御監視設備	○一式	○一式	○一式	○一式	○一式	○
○防犯	○一式	○一式	○一式	○一式	○一式	○一式
○	○一式	○一式	○一式	○一式	○一式	○一式
○構内配電回路	○	○	○	○	○	○一式
○構内通信回路	○	○	○	○	○	○一式
●撤去工事	●一式	○一式	○一式	○一式	○一式	○一式

4. 指定部分

●無○有(対象部分)

指定部分工期年 月 日

II. 工事仕様

1. 共通仕様

工事発注に関する説明事項書(質疑に対する回答書を含む)、本特記仕様書及び図面に記載されていない事項は、すべて国土交通省大臣官房官庁営繕部監修の「公共建築工事標準仕様書(電気設備工事編)(令和4年版)」(以下、「標準仕様書」という。),「公共建築改修工事標準仕様書(電気工事編)(令和4版)」(以下、「改修工事標準仕様書」という。)及び「公共建築設備工事標準図(電気設備工事編)(令和4版)」(以下、「標準図」という。)による。

2. 特記仕様

章、項目及び特記事項共に、●印の付いたものを適用し、○印のものは適用しない。

章	項	目	特記事項
●一般事項	●電気工作物の種類	●事業用電気工作物(家用電気工作物)○一般用電気工作物	
	○電気保安技術者	本工事現場に置く電気保安技術者は、工事発注者の任命する監督職員の職務を補佐し、電気工作物の保安業務を行うものとする。	
	●施工従事者	電気工作物においては法令で定める電気工事士とする。契約電力500kW以上の電気工作物においても、第1種電気工事士により施工を行うものとする。	
	●化学物質を放散させる建築材料等	1. 本工事の建物内部に使用する材料等は、設計図書に規定する所要の品質及び性能を有すると共に、次の1)から4)を満たすものとする。 1) 合板、木質系フローリング、構造用パネル、集成材、単板積層材、MDF、パーティクルボード、その他の木質建材、ユリア樹脂板、壁紙、接着剤、保温材、緩衝材、断熱材、塗料、仕上塗材は、アセトアルデヒド及びスチレンを放散しない又は放散が極めて少ない材料で、設計図書に規定する「ホルムアルデヒドの放散量」の区分に応じた材料を使用する。 2) 接着剤及び塗料は、トルエン、キシレン及びエチルベンゼンの含有量が少ない材料を使用する。 3) 接着剤は、可塑剤(フタル酸ジ-n-ブチル及びフタル酸ジ-2-エチルヘキシル等を含有しない難揮発性の可塑剤を除く)が添加されていない材料を使用する。 4) 1)の材料を使用して作られた家具、書架、実験台、その他の什器類等は、ホルムアルデヒド、アセトアルデヒド及びスチレンを放散しないか、放散が極めて少ない材料を使用したものとする。 2. 設計図書に規定する「ホルムアルデヒドの放散量」の区分においては、「規制対象外」とは、次の1)又は2)に該当する材料を指し、同区分「第三種」とは次の3)又は4)に該当する材料を指す。 1) 建築基準法施行令第20条の7第1項に定める第一種、第二種及び第三種ホルムアルデヒド放散建築材料以外の材料 2) 建築基準法施行令第20条の7第4項の規定により国土交通大臣の認定を受けた材料 3) 建築基準法施行令第20条の7第1項に定める第三種ホルムアルデヒド放散建築材料 4) 建築基準法施行令第20条の7第3項の規定により国土交通大臣の認定を受けた材料	

●工事項目

○ワンダーレスポンス

本工事は、ワンダーレスポンス対象工事である。
「ワンダーレスポンス」とは受注者からの質問、協議への回答は、基本的に、「その日のうち(24時間以内)」に回答するよう対応することである。
ただし、即日回答が困難な場合は、いつまでに回答が必要なのかを受注者に確認の上、回答期限を設けるなど、何らかの回答を「その日のうち」にすることとする。
1) 受注者は、施工計画に基づいて適正な計画工程を作成し、工事の先々を予見しながら施工すること。
2) 受注者は工事施行中において、問題が発生した場合及び計画工程と実施工程を比較照査し、差異が生じる恐れがある場合は、原因を究明するとともに速やかに文書にて監督職員へ報告すること。

○適用区分

建築基準法に基づき定まる風圧力及び積雪荷重の算定には、次の条件を用いる。
○風圧力
風速 (Vo=34m/s)
地表面粗度区分 (○Ⅰ○Ⅱ○Ⅲ○Ⅳ)
○積雪荷重
建設省告示第145号における区域別表 (二十四)

●機材の品質等

1. 本工事に使用する機材は、設計図書に定める品質及び性能を有するもの又は同等以上のものとする。ただし、同等以上のものとする場合は、予め監督職員の承認を受ける。
2. 下記の表に機材名が記載された製造業者等は、次の1)から6)までの全ての事項を満たすものとし、この証明となる資料又は外部機関が発行する品質及び性能等が評価されたことを示す書面を提出して監督職員の承諾を受ける。ただし、製造業者名等が記載されているものは、証明となる資料等の提出を省略することができる。
1) 品質及び性能に関する試験データが整備されていること。
2) 生産施設及び品質の管理が適切に行われていること。
3) 安定的な供給が可能であること。
4) 法令等で定めがある場合は、その許可、認可、認定又は免許を取得していること。
5) 製造又は施工の実績があり、その信頼性があること。
6) 販売、保守等の営業体制が整えられていること。
(表)

機材等
○LED照明(一般屋内用に限る。)
○照明制御装置
○可変速運転用インバータ装置
○分電盤
○制御盤
○キュービクル式配電盤
○高圧スイッチギア(DW形)
○高圧スイッチギア(PW形)
○高圧交流遮断器
○高圧進相コンデンサ
○高圧限流ヒューズ
○高圧負荷開閉器
○高圧変圧器(特定機器)
○交流無停電電源装置
○太陽光発電装置(パワーコンディショナ及び系統連系保護装置)
○監視カメラ装置
○中央監視制御(監視制御装置)

(表記以外に品質等の確認が必要な機材がある場合は記載する。)

●工事用水

構内の既存施設○利用できない●利用できる(●有償○無償)

●工事用電力

構内の既存施設●利用できない○利用できる(○有償○無償)

●監督職員事務所

○設ける●設けない

●工事用仮設備

構内につくることが●できる○できない

●官公署等への手続

工事に必要な官公署への手続は受注者が代行し、速やかに行う。

●足場その他

●別契約の関係受注者が定置したものは、無償で使用できる。
(○機械設備工事●建築工事で設置する。)
○本工事で設置する。
「手すり先行工法に関するガイドライン」に基づく足場の設置に当たっては、同ガイドラインの別紙1「手すり先行工法による足場の組立て等に関する基準」における2の(2)手すり据置き方式又は(3)手すり先行専用足場方式により行う。
(○内部足場等(○種○種)
○外部足場等(○種○種)

●工事写真

国土交通省大臣官房官庁営繕部制定の「営繕工事写真撮影要領(令和3年版)」による。

●CADデータ

設計図CADデータ: ●貸与する○貸与しない
著作権: ●千葉県○()
貸与するCADデータを当該工事の施工図または完成図の作成以外の目的に使用してはならない。

●電子納品

1. 本工事は、電子納品の対象工事である。
電子納品は、「白井市営繕事業に係る電子納品運用ガイドライン【営繕工事編】令和4年4月」(以下、「ガイドライン」という。))に基づいて行う。
2. 工事完成検査後は、速やかに電子媒体1部を監督職員へ提出すること。
なお、電子成果品は工事請負契約書第45条の対象とし、電子データに不備が確認された場合は、受注者は修正作業を行わなければならない。
3. 「ガイドライン」の解釈に疑義がある場合は、監督職員と協議の上で決定すること。

●一般事項

完成時の提出図書等

工事完成時の提出図書等は以下のものとする。

提出図書等	仕 様	部数
●完成図面	●図面(A1版)を折りたたんだ製本 ●図面(A1版)見開き製本	●A4版 ○版
●工事関係図書	本工事中に作成した工事関係書類等をまとめたもの	●1部 ○部
●完成写真	●キャビネ版	○箇所 ○箇所
●保全に関する資料	—	○2部 ○部
●電子成果品	電子納品による	○3部 ○部

●引渡しを要するもの

●建設副産物の処理等

1. 共通事項
1) 「千葉県建設リサイクル推進計画2016ガイドライン」に基づき、本工事に係る「再生資源利用計画書」及び「再生資源利用促進計画書」を「建設副産物情報交換システム(CORIS)」により作成し、施工計画書に含め各1部提出すること。
また、計画の実施状況(実績)については、「再生資源利用実施書」及び「再生資源利用促進実施書」並びに「建設副産物情報交換システム工事登録証明書」を同システムにより作成し、各1部提出するとともに、これらの記録を工事完成後一年間保存しておくこと。
◎作成対象工事
「再生資源利用計画書」及び「再生資源利用促進計画書」は請負金額が、「再生資源利用実施書」及び「再生資源利用促進実施書」並びに「建設副産物情報交換システム工事登録証明書」は最終請負金額が100万円以上の全ての工事について建設資材の利用、建設副産物の発生・搬出の有無にかかわらず作成する。
2) 「建設副産物の処理基準及び再生資材の利用基準」に基づき、建設副産物の処理に先立ち、「建設副産物処理承認申請書」を作成し、監督職員の確認を受け、同申請書を1部提出すること。なお、建設廃棄物の処理を委託する場合は、収集運搬又は処分について許可業者と各々建設廃棄物処理契約を締結し、「建設廃棄物処理委託契約書」を監督職員に提示するとともに、同契約書の写しを同申請書に添付すること。
建設副産物の処理完了後速やかに、「建設副産物処理調査」を作成し、1部提出するとともに、実際に要した処理費等を証明する資料(受入伝票、写真等)を監督職員に提出し確認を受けること。
3) 建設副産物の処理に当たって、産業廃棄物管理票制度に基づく紙マニフェスト方式による場合は、原則として複写式伝票のD票及びE票の写しを提出すること。
また、電子マニフェスト方式による場合は、原則として廃棄物の処理及び清掃に関する法律に基づき指定された情報処理センターが発行する当該工事のマニフェスト情報を収録した電子媒体又は建設廃棄物の引渡し時、運搬終了時及び処分終了時に登録される情報を印刷したもの(受渡確認票等)を提出すること。
2. 建設発生土
1) 指定(A)(工事間利用)の場合
本工事でより発生する建設発生土のうち、下記に示す建設発生土については、工事間利用を図るものとし、下記指定地に搬出すること。
ア 搬出先(相手先工事名、場所等) 工事 市 町地先
イ 土質及び処理量 第 種建設発生土 m³
ウ 搬出時期 年 月 ~ 年 月
なお、搬出手続き等は監督職員の指示によること。
2) 指定(A)(その他)の場合
建設発生土(m³)は、 地先に搬出するものとする。
なお、詳細については監督職員の指示によるものとする。
3) 指定(B)の場合
建設発生土(m³)は、片道運搬距離 kmに搬出するものとする。
3. 路盤廃材
本工事でより発生する路盤廃材(t)は 市 町地先、片道運搬距離 kmの に運搬し、処理するものとする。
4. 建設廃棄物
本工事でより発生する
1) アスコン塊(t)は 市 町地先、片道運搬距離 kmの に運搬し、処理するものとする。
(※ 中間処理場・最終処分場)
2) コンクリート塊(t)は 市 町地先、片道運搬距離 kmの に運搬し、処理するものとする。
(※ 中間処理場・最終処分場)
3) 建設発生木材(t)は 市 町地先、片道運搬距離 kmの に運搬し、処理するものとする。
(※ 中間処理場・最終処分場)
4) 建設汚泥(t)は 市 町地先、片道運搬距離 kmの に運搬し、処理するものとする。
(※ 中間処理場・最終処分場)
5) ()は 市 町地先、片道運搬距離 kmの に運搬し、処理するものとする。
(※ 中間処理場・最終処分場)
6) ()は 市 町地先、片道運搬距離 kmの に運搬し、処理するものとする。
(※ 中間処理場・最終処分場)
7) ()は 市 町地先、片道運搬距離 kmの に運搬し、処理するものとする。
(※ 中間処理場・最終処分場)
工事発注後、事情により上記の指定処理により難しい場合は、監督職員と協議するものとする。
5. 再生処理土
1) 指定(A)(工事間利用)の場合
本工事でより再生処理した処理土のうち、下記に示す処理土については、工事間利用を図るものとし、下記指定地に搬出すること。
ア 搬出先(相手先工事名、場所等) 工事 市 町地先
イ 土質及び処理量 第 種建設発生土 m³
ウ 搬出時期 年 月 ~ 年 月
なお、搬出手続き等は監督職員の指示によること。また、建設汚泥の再生利用に当たっては、平成18年6月12日付国土交通事務次官通知「建設汚泥の再生利用に関するガイドライン」等に基づき、適正に処理すること。
留意事項
1. 利用先の確保
建設発生土情報交換システムを活用して、建設発生土と同様、積極的に工事間流用により利用先の確保に努める。

●一般事項

2. 中間処理施設の選定

中間処理施設の選定に当たっては、利用先の品質要件にあう発生処理土を確保するため、他の残土と混ざらないようにいかに再生処理できるかが大きな要素となる。このため、経済性を含めて総合的に判断する必要がある。
また、リサイクル原則化ルールに基づき、建設副産物情報交換システム(CORIS)の登録処理業者を活用して、50km範囲で検索する。

3. 品質・安全性の確保

処理土の品質・安全性を確認するため、土質試験、土壌分析試験などを行う。

4. 一時保管

利用先との工程調整のため一時保管する場合には、廃棄物処理法等の手続きが必要となるので注意する。

○埋め戻し後の建設発生土は、監督職員が指示する構内の場所に敷きならしとする。
○

●環境への配慮

1. 白井市地球温暖化計画で定める「物品等の調達における環境配慮」に基づき環境に配慮した物品を優先的に使用する。
2. 「国等による環境物品等の調達の推進等に関する法律」の特定調達品目の判断基準は「環境物品等の調達の推進に関する基本方針」(令和3年2月)による。
3. 環境物品等の調達の推進に関する基本方針における公共工事の配慮事項(「資材(材料及び機材を含む)の梱包及び容器は、可能な限り簡易であって、再生利用の容易さ及び廃棄時の負荷低減に配慮されていること。」)に留意すること。
●環境対策

建設機械は、排ガス対策型、低騒音型の建設機械を使用すること。
○化学物質の濃度測定

○施工完了時に室内空気中の揮発性有機化合物の濃度を測定し、報告すること。
○ホルムアルデヒド、トルエン、キシレン、エチルベンゼン、スチレン
○パラジクロロベンゼン(用途が学校の場合、上記項目に追加する。)
測定はバツプシ型採集機器により行う。
着工前の測定 ○行わない ○行う
測定対象室 ○図示 ○()
測定箇所数 ○図示 ○()
測定値が厚生労働省指針値を超えた場合は、換気後再測定し報告書を提出すること。
○保険

本工事については、工事目的物及び工事材料を次に示す内容で火災保険、組立保険その他の保険に附すること。
1) 被保険者 発注者、受注者及びその全下請負人
2) 保険金額 請負代金全額
3) 保険期間 工事着手のときから工事引渡しまでの期間
なお、保険契約を締結したときは、その証券又はこれに代わるものを直ちに監督職員に提示すること。
○工事実績情報の登録

本工事の最終請負代金(消費税込)が500万円以上となる場合には、工事実績情報システム(CORINS)に基づき、工事実績データを作成する。
また、作成した内容について監督職員の確認を受けた後、以下に示す期間内に(一財)日本建設情報総合センターに所定の手続により登録するとともに、登録内容確認書の写しを提出する。
1) 工事受注時 契約締結後10日以内
2) 登録内容の変更時 契約事項の確定日から10日以内
3) 工事完成時 工事完成後10日以内
●工事現場管理

受注者は、工事の施工にあたっては、次の事項を遵守すること。
1) 不法・違反無縁局(不法パーソナル無縁)を設置したトラック、ダンプカー等を工事現場に立ち入らせないこと。
●過積載による違法運行の防止

受注者は、工事の施工にあたっては、次の事項を遵守すること。
1) 積載重量制限を超えて土砂を積み込まず、また積み込ませないこと。
2) さし枠装着車、不表示車等に土砂を積み込まず、また積み込ませないこと。
3) 過積載車両、さし枠装着車、不表示車等から土砂等の引き渡しを受けるなど、過積載を助長することのないようにすること。
4) 取引関係のあるダンプカー事業者が過積載を行い、又はさし枠装着車、不表示車等を土砂運搬に使用している場合は、早急に不正状態を解消する措置を講ずること。
5) 建設発生土の処理及び骨材等の購入にあたって、下請事業者及び骨材等納入者の利益を不当に害することのないようにすること。
6) 以上のことにつき、下請業者にも十分指導すること。
●創意工夫等の実施

受注者は、工事施工において、自ら立案実施した創意工夫に関する項目、又は地域社会への貢献として評価できる項目に関する事項について、工事完了時までに所定の書式により提出することができる。
○安全対策

受注者相互の緊密な連絡調整を図り、協力して工事を安全円滑に実施することを目的とする「工事関係者連絡会議」を設置すること。
発注者で組織する安全対策委員会が行う安全審査、施工条件検討、安全点検等に協力すること。
●他工事との取合い

別表Iによる。
○中間検査

中間検査を実施する (回数 回、実施時期)
中間検査の範囲 ()
○条件明示項目

○施工可能期間
月 日 ~ 月 日(期間中も行事等により、短期の施工不能日あり)
○改修工事の部分使用
月 日までに下記部分について、部分使用するので協力すること。
部分使用箇所 ()

特記事項・記事

作成年月日・変更年月日

令和 年 月 日
令和 年 月 日
令和 年 月 日
令和 年 月 日

工事名称

山武郡市広域行政組合立養護老人ホーム坂田苑空調設備機能回復工事

図面名称

電気設備工事 特記仕様書(1)

縮尺

N.S

設計承認

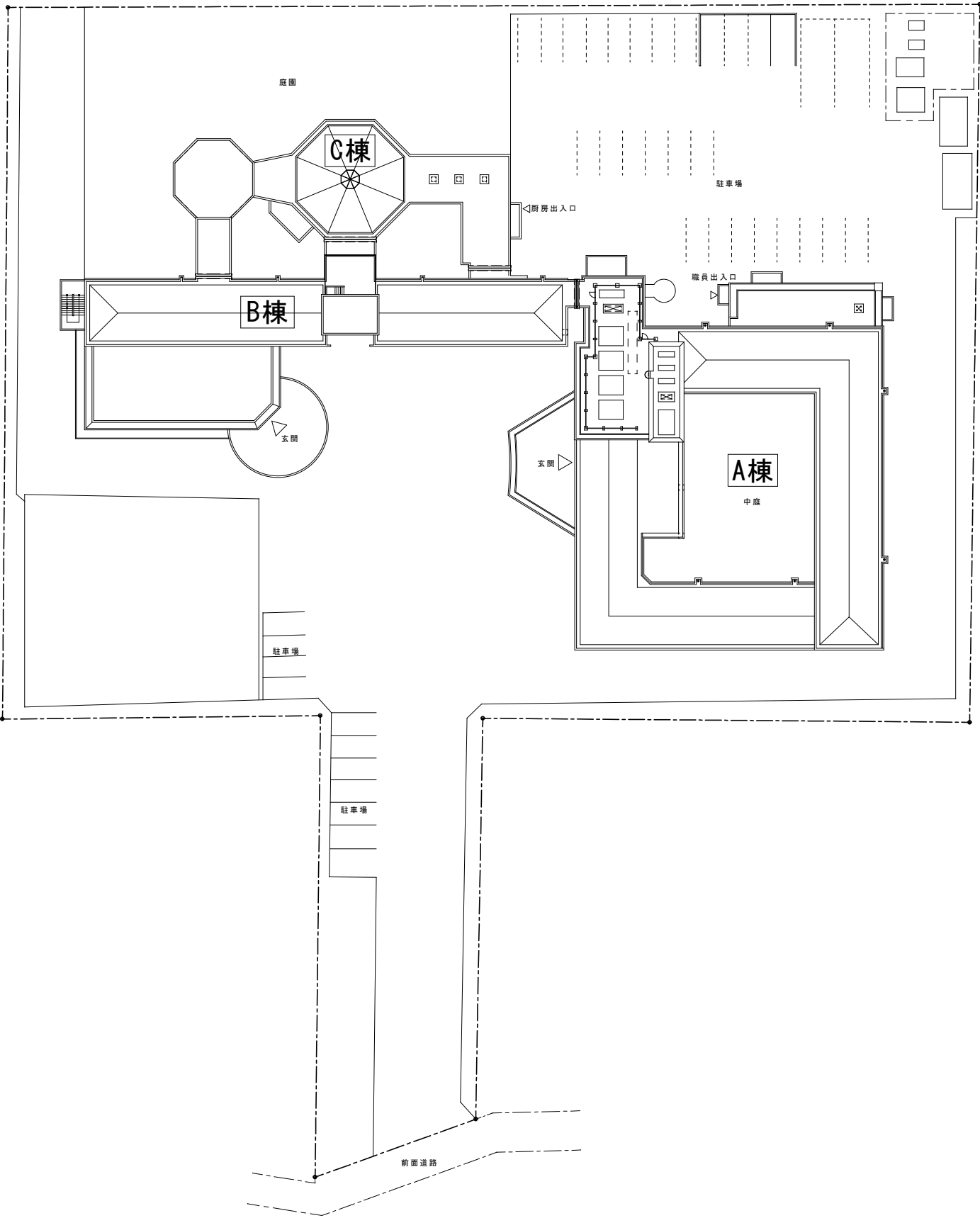
図面番号

E-01

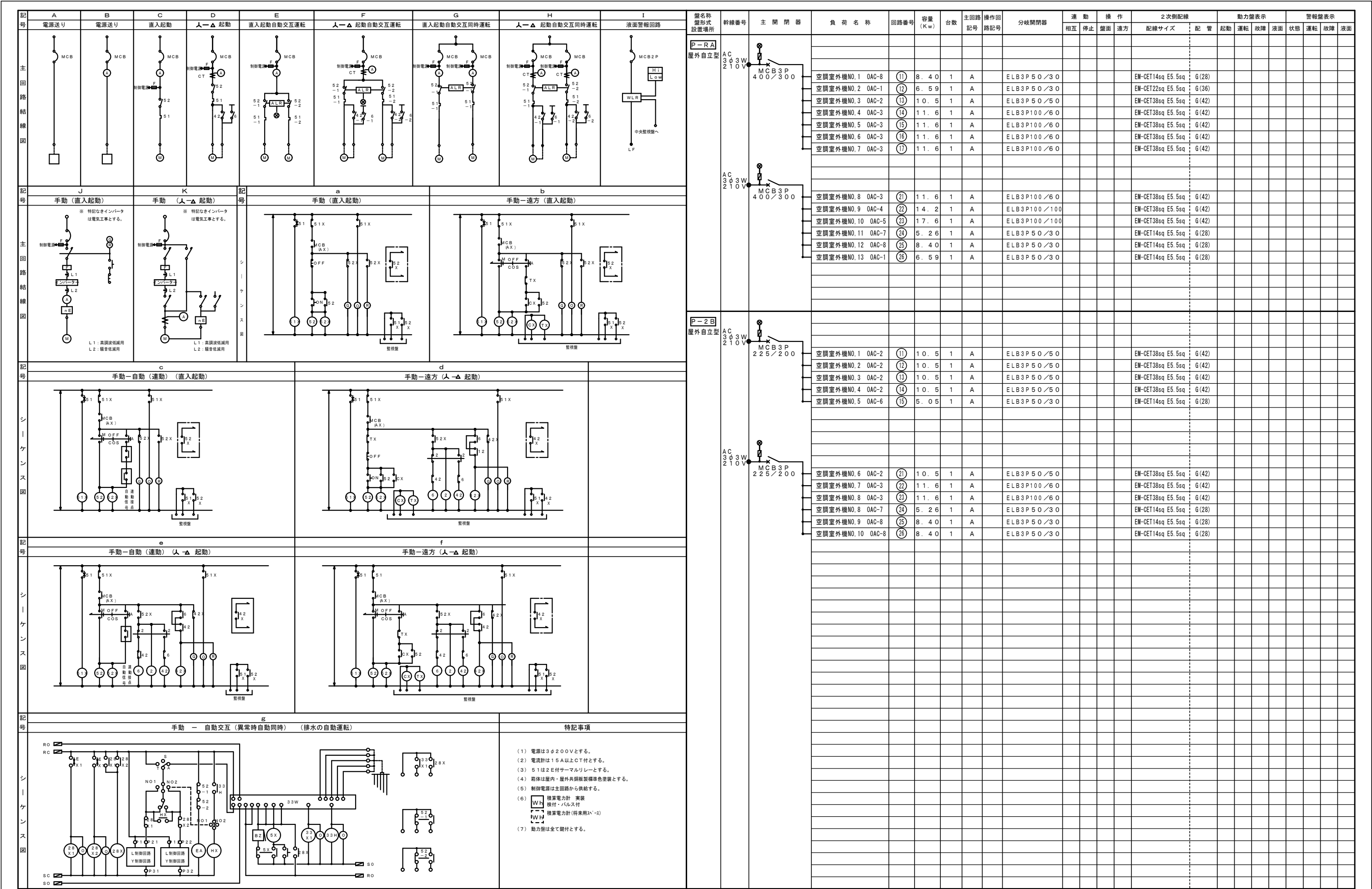
木村屋建築設計事務所

〒289-2144 千葉県匝路市八日市場イ2585番地
TEL 0476278-7122 FAX 0479-73-7123
一級建築士事務所 千葉県知事登録 第1-2304-5907号
一級建築士 大臣登録 第307158号 江波戸 繁之

[illegible]

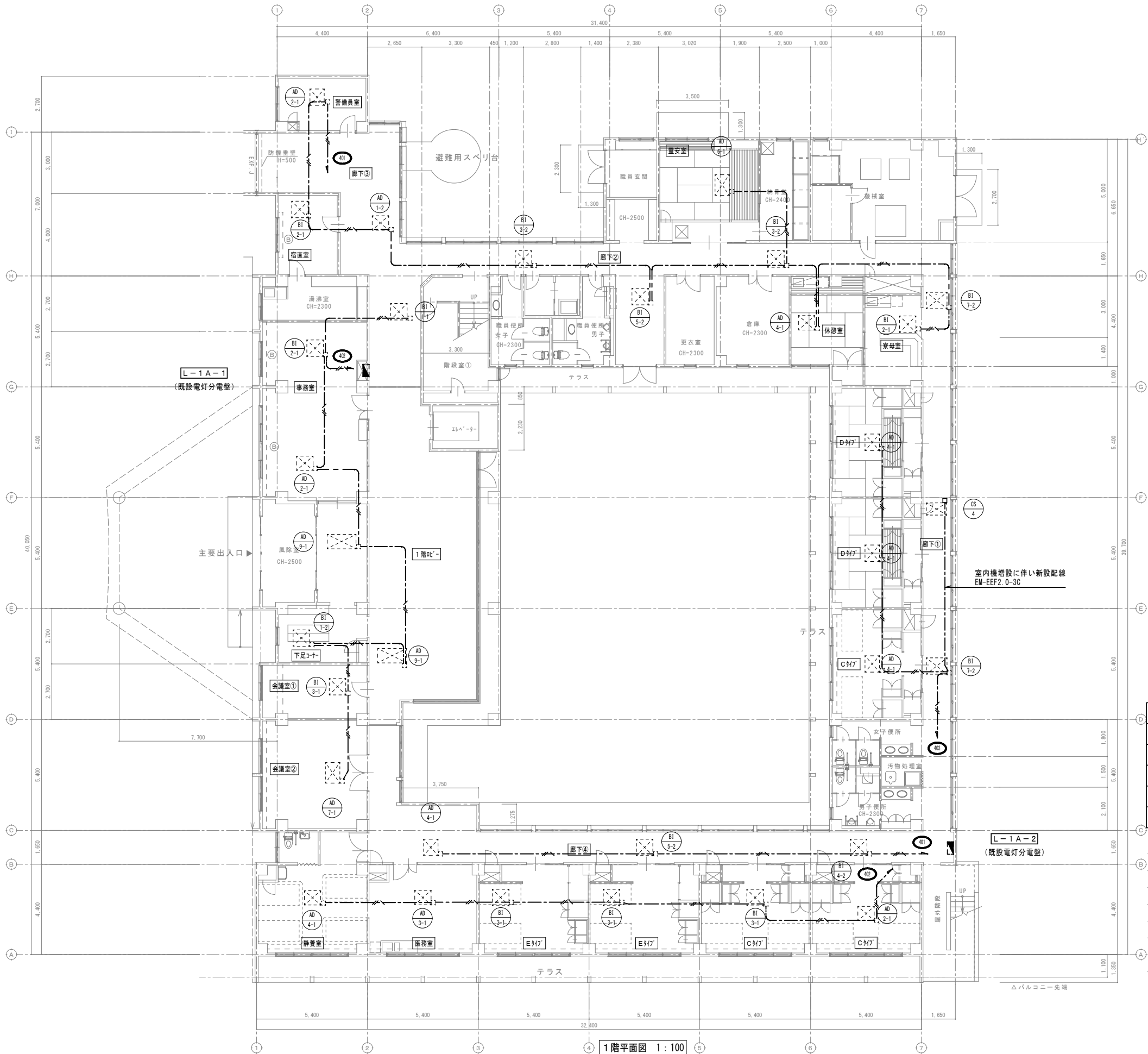


特 記 事 項 ・ 記 事		木 村 屋 建 築 設 計 事 務 所 〒289-2144 千葉県匝瑺市八日市場イ2585番地 TEL 0479-73-7122 FAX 0479-73-7123 一級建築士事務所 千葉県知事登録 第1-2304-5907号 一級建築士 大臣登録 第307158号 江波戸 繁之	作成年月日・変更年月日 令和 年 月 日 令和 年 月 日 令和 年 月 日 令和 年 月 日	工事名称 山武郡市広域行政組合立養護老人ホーム坂田苑空調設備機能回復工事	設 計	承 認
				図面名称 配置図	縮 尺 A1:1/300 A3:1/600	図面番号 E-03



壁名称		幹線番号	主開閉器	番号	記号	MCB容量	負荷名称	負荷容量 (Vh)				リモコン	備考	壁名称		幹線番号	主開閉器	番号	記号	MCB容量	負荷名称	負荷容量 (Vh)				リモコン	備考	壁名称		幹線番号	主開閉器	番号	記号	MCB容量	負荷名称	負荷容量 (VA)				リモコン	備考																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
電源種別								照明	コンセント	空調	FhN			その他	電源種別							照明	コンセント	空調	FAN			その他																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
L-1A-1 (既設) 改修無し	AC 1φ3W 210/105V	MCCB3P 225/225	a	20AT	誘導灯									L-2A-1 (既設) 改修無し	AC 1φ3W 210/105V	MCCB3P 225/225	a	20AT	誘導灯								L-2A-2 (既設) 改修無し	AC 1φ3W 210/105V	MCCB3P 225/150																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			

壁名称		幹線番号	主開閉器	番号	記号	MCB容量	負荷名称	負荷容量 (Vh)				リモコン	備考	壁名称	幹線番号	主開閉器	番号	記号	MCB容量	負荷名称	負荷容量 (Vh)				リモコン	備考	壁名称	幹線番号	主開閉器	番号	記号	MCB容量	負荷名称	負荷容量 (VA)				リモコン	備考					
		電源種別						照 明	コンセント	空調FhN	その他	Ry			電源種別						照 明	コンセント	空調FhN	その他	Ry			電源種別						照 明	コンセント	空調FAN	その他	Ry						
L-1B (既設) 改修無し		AC 1φ3W 210/105V	MCCB3P 400/300		a	20AT	誘導灯							L-1Bの続き		AC 1φ3W 210/105V	MCCB3P 225/150										L-2B (既設) 改修無し		AC 1φ3W 210/105V	MCCB3P 225/200		a	20AT	誘導灯										
	101			h	20AT	照明	350	600										501	c	20AT	照明	1120				2							101	h	20AT	照明	370	600						
	102			h	20AT	照明	350	600											502	c	20AT	照明	1120				2						102	h	20AT	照明	370	600						
	103			h	20AT	照明	1730												503	c	20AT	照明	980				1						103	h	20AT	照明	370	600						
	104			h	20AT	照明	1000												504	c	20AT	コンセント	430				3						104	h	20AT	照明	370	600						
	105			h	20AT	照明	1150												505	a	20AT	非常放送	1270				3						105	h	20AT	照明	370	600						
	106			h	20AT	照明	760												506	a	20AT	交換機	900				3						106	c	20AT	照明	370	600						
	107			h	20AT	照明	400												507	a	20AT	ナースコール	540										107	c	20AT	照明	330							
	108			h	20AT	照明	1120												508	a	20AT	受信機	950										108	h	20AT	照明	330							
	109			c	20AT	照明	1120							2																			109	h	20AT	照明	1440							
	110			c	20AT	照明	1440							2					701	h	20AT	コンセント 機能回復	1000										110	h	20AT	照明	600							
	111			c	20AT	照明	480							1					702	h	20AT	コンセント 機能回復	1000										111	h	20AT	照明	750							
	112			h	20AT	照明	300												703	h	20AT	コンセント 機能回復	1000										112	h	20AT	照明	570							
	113			h	20AT	照明	300												704	h	20AT	コンセント	500										113	h	20AT	照明	980							
	114			h	20AT	照明	400												705	b	20AT	コンセント 喫茶厨房	500										114	h	20AT	照明	980							
	115			c	20AT	照明	790							3					706	h	20AT	コンセント	600										115	h	20AT	照明	120							
	116			c	20AT	照明	640							3					707	b	20AT	コンセント	750										116	h	20AT	非常照明								
	117			h	20AT	照明	530												708	b	20AT	コンセント	900										301	h	20AT	コンセント ブースター	100							
	118			c	20AT	照明	680							4					709	b	20AT	コンセント 便座ヒーター	1200										302	h	20AT	コンセント ナースコール	100							
	119			h	20AT	照明	540												710	b	20AT	コンセント	1200										303	h	20AT	コンセント	750							
	120			h	20AT	照明													711	h	20AT	コンセント	1200										304	h	20AT	コンセント	1200							
	301			b	20AT	厨房機器		670											712	h	20AT	コンセント	1500										305	h	20AT	コンセント	1200							
	302			b	20AT	厨房機器		990											713	b	20AT	コンセント	1500										306	h	20AT	コンセント 便座ヒーター	1200							
	303			b	20AT	厨房機器		900											714	b	20AT	コンセント 便座ヒーター	1200										307	b	20AT	コンセント 便座ヒーター	1200							
	304			b	20AT	厨房機器		950											715	h	20AT	リモコントランス											308	b	20AT	コンセント	1500							
	305			b	20AT	エアータオル		1200											716	h	20AT	予備											309	b	20AT	コンセント	1500							
	306			b	20AT	エアータオル		1200											717	h	20AT	予備											310	b	20AT	コンセント	1200							
	307			h	20AT	ガス操作盤		100											718	h	20AT	予備											311	h	20AT	コンセント 電気温水器	1500							
	308			b	20AT	コンセント		100											719	h	20AT	予備											312	h	20AT	コンセント	1000							
	309			b	20AT	コンセント		600																									313	b	20AT	コンセント	650							
	310			b	20AT	コンセント		1200																									314	b	20AT	リモコントランス	1500							
	311			h	20AT	コンセント		600																									315	b	20AT	予備								
	312			h	20AT	コンセント		450																									316	h	20AT	予備								
	313			h	20AT	コンセント		600																									317	h	20AT	予備								
	314			h	20AT	コンセント		450																									318	h	20AT	予備								
	315			h	20AT	コンセント		600																									401	h	20AT	室内用	480						室内機更新、配線施設再使用	
	316			b	20AT	コンセント		1500																									402	h	20AT	室内用	600						室内機更新、配線施設再使用	
	317			h	20AT	コンセント		1200																									403	h	20AT	室内用	385						室内機更新、配線施設再使用	
	318			h	20AT	コンセント		600																									404	a	20AT	予備								
	319			b	20AT	コンセント		450																																				
	320			h	20AT	ブースター		600																																				
	321			h	20AT	コンセント		450																																				
	322			b	20AT	厨房コンセント		600																																				
	323			b	20AT	厨房コンセント		1500																																				
	324			h	20AT	リモコントランス																																						
	325			h	20AT	自動ドア																																						



凡 例		
記 号	名 称	備 考
	電灯分電盤	既設再使用
	動力制御盤	既設再使用
	空調室内機	新設 (機械設備工事)
	空調室外機	新設 (機械設備工事)

注 記

1) 特記なき配管配線は下記による。

(室内機配線)

--- VVF2. 0-3C 天井内ころがし配線 既設再使用

--- EM-EEF2. 0-3C 天井内ころがし配線 新設

(室外機配線)

--- CV8sq-3C E5. 5sq (25)

2) 細線表記の配線は既設を示し、太線表記の配線は新設を示す。

改 修

特記事項・記事

木村屋建築設計事務所

〒289-2144 千葉県匝瑳市八日市場イ2585番地
TEL 0479-73-7122 FAX 0479-73-7123
一級建築士事務所 千葉県知事登録 第1-2304-5907号
一級建築士 大臣登録 第307158号 江波戸 繁之

作成年月日・変更年月日

令和 年 月 日
令和 年 月 日
令和 年 月 日
令和 年 月 日

工事名称

山武郡市広域行政組合立養護老人ホーム坂田苑空調設備機能回復工事

図面名称

助成工事 空調電源設備 改修工事
A棟 1階平面図

縮 尺

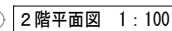
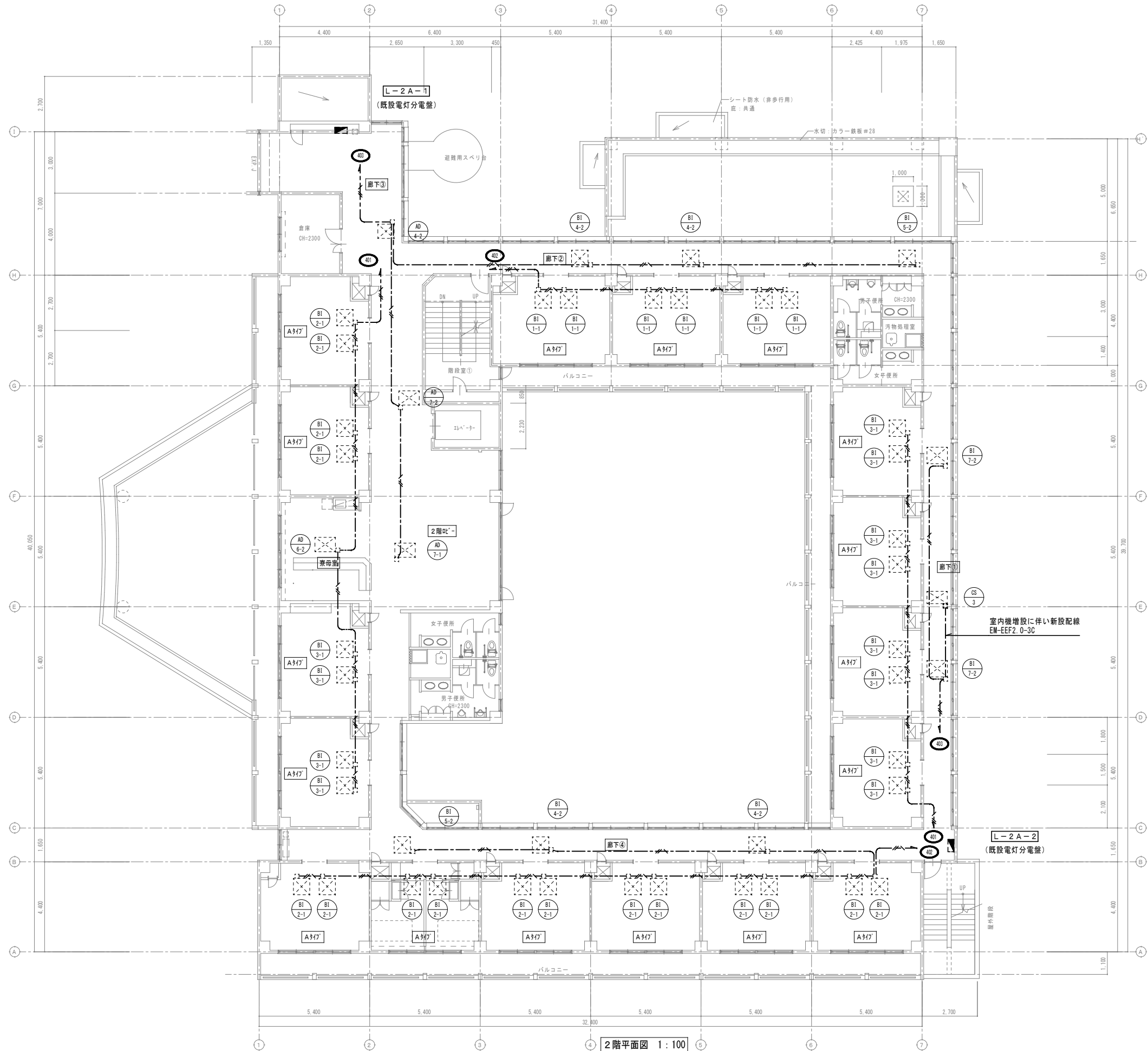
A1:1/100
A3:1/200

設 計

承 認

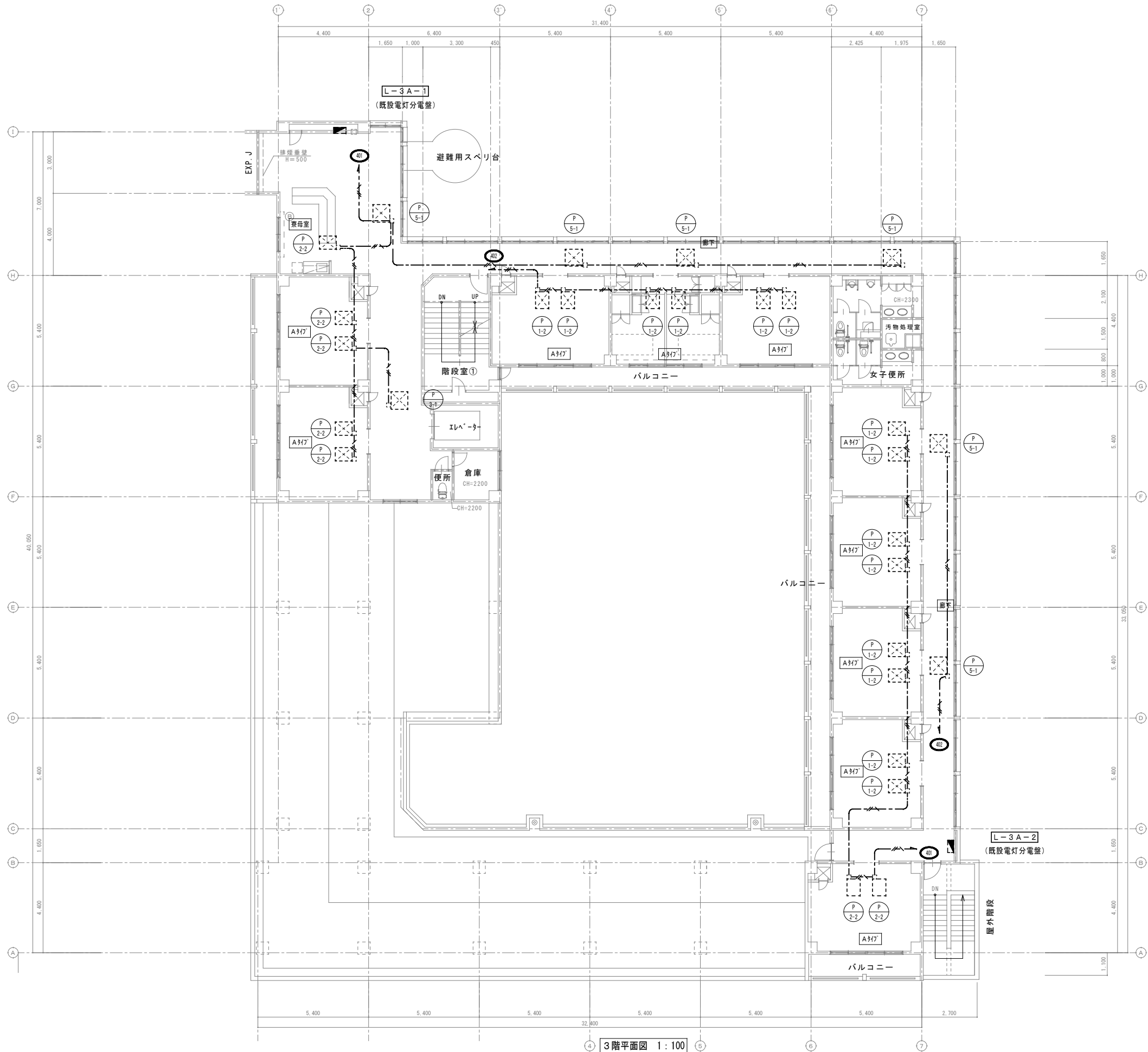
図面番号

E-08



面番号
E-09

特記事項・記事



3階平面図 1:100

特記
3階空調設備は改修をしない為、
空調電源設備は全て存置とする。

改修

特記事項・記事

木村屋建築設計事務所

〒289-2144 千葉県匝瑳市八日市場イ2585番地
TEL 0479-73-7122 FAX 0479-73-7123
一級建築士事務所 千葉県知事登録 第1-2304-5907号
一級建築士 大臣登録 第307158号 江波戸 繁之

作成年月日・変更年月日

令和 年 月 日
令和 年 月 日
令和 年 月 日
令和 年 月 日

工事名称

山武郡市広域行政組合立養護老人ホーム坂田苑空調設備機能回復工事

図面名称

助成工事 空調電源設備 改修工事
A棟 3階平面図

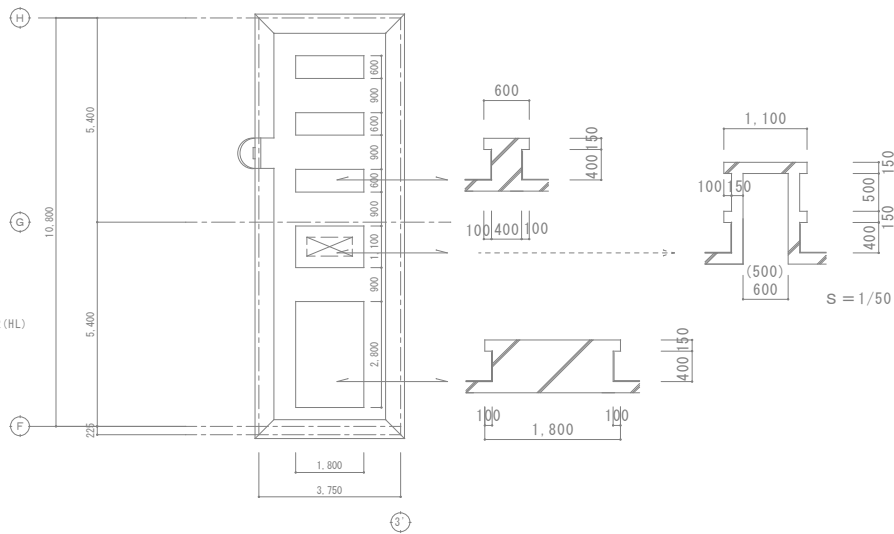
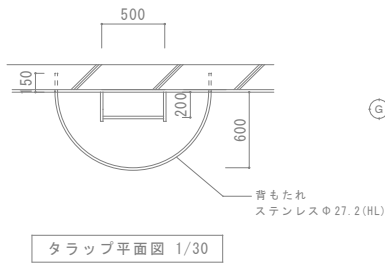
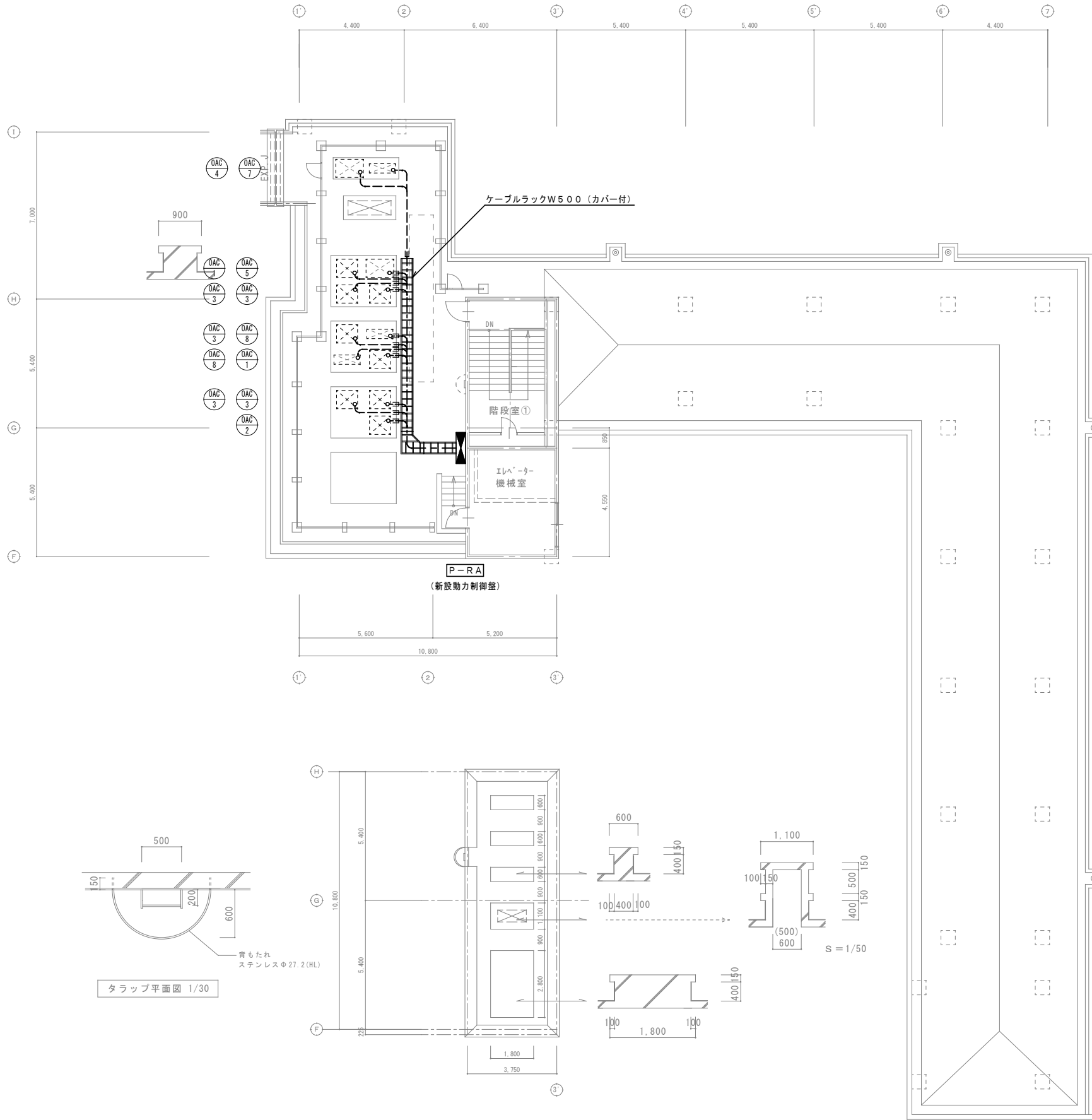
縮尺

A1:1/100
A3:1/200

設計 承認

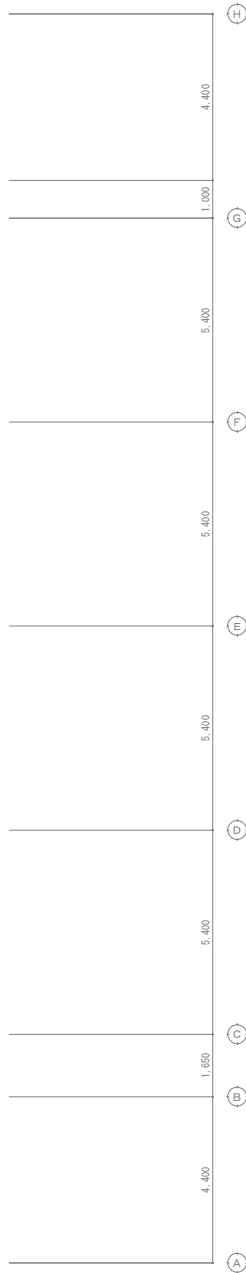
図面番号

E-10



空調室外機配線リスト

機器記号	電気方式	電気容量 (kW)	配線	配管	備考
OAC-1	AC3φ3W200V	6.56	EM-CET14sq E5.5sq	G(28)-F2(30)	2台
OAC-2	AC3φ3W200V	10.5	EM-CET22sq E5.5sq	G(36)-F2(38)	1台
OAC-3	AC3φ3W200V	11.6	EM-CET38sq E5.5sq	G(42)-F2(50)	5台
OAC-4	AC3φ3W200V	14.2	EM-CET38sq E5.5sq	G(42)-F2(50)	1台
OAC-5	AC3φ3W200V	17.6	EM-CET38sq E5.5sq	G(42)-F2(50)	1台
OAC-7	AC3φ3W200V	5.26	EM-CET14sq E5.5sq	G(28)-F2(30)	1台
OAC-8	AC3φ3W200V	8.4	EM-CET14sq E5.5sq	G(28)-F2(30)	2台



R階平面図 1:100

改修

特記事項・記事

木村屋建築設計事務所

〒289-2144 千葉県匝瑳市八日市場イ2585番地
TEL 0479-73-7122 FAX 0479-73-7123
一級建築士事務所 千葉県知事登録 第1-2304-5907号
一級建築士 大臣登録 第307158号 江波戸 繁之

作成年月日・変更年月日

令和 年 月 日
令和 年 月 日
令和 年 月 日
令和 年 月 日

工事名称

山武郡市広域行政組合立養護老人ホーム坂田苑空調設備機能回復工事

図面名称

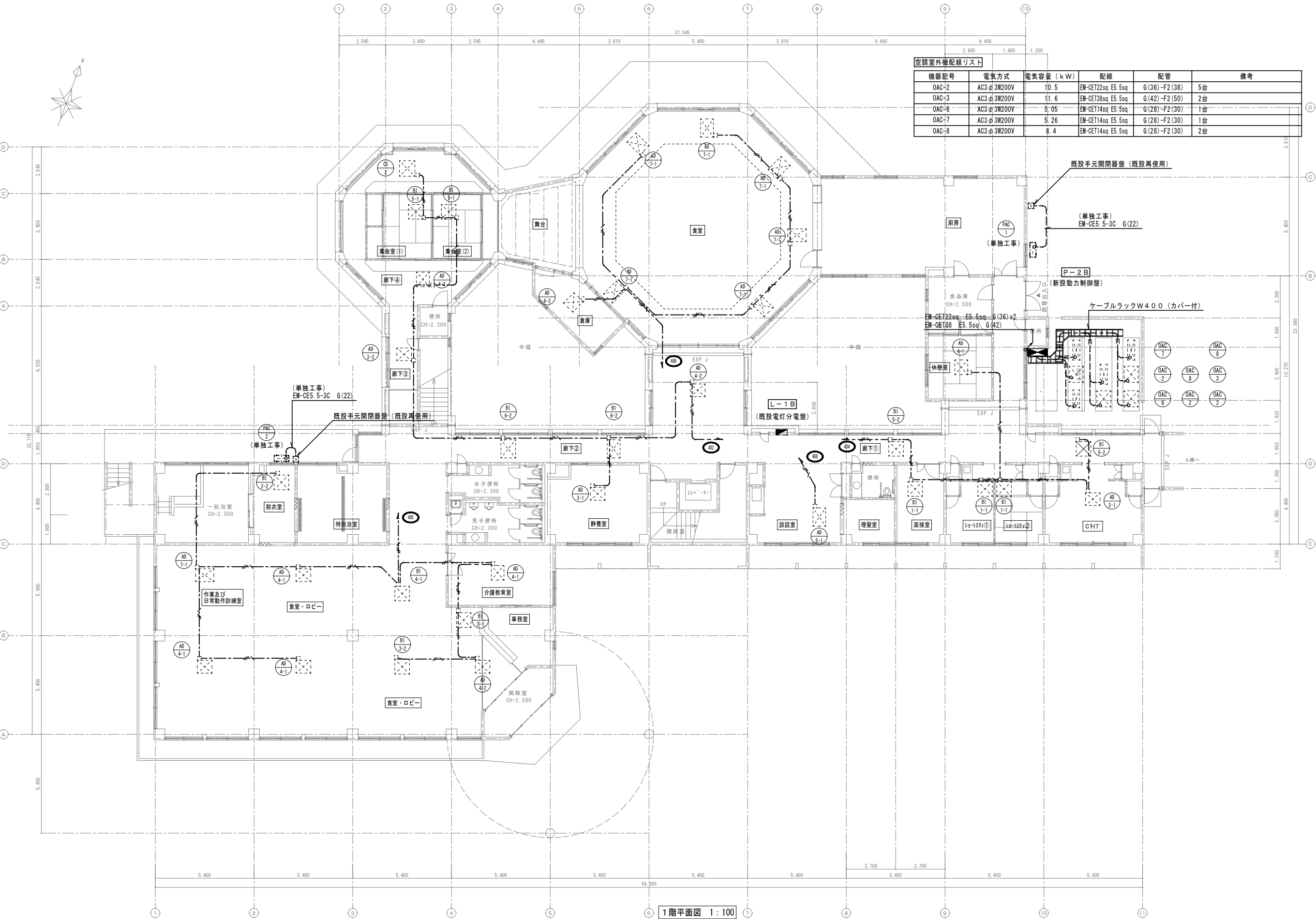
助成工事 空調電源設備 改修工事
A棟 R階平面図

縮尺

A1:1/100
A3:1/200

図面番号

E-11



空調室外機配線リスト					
機器記号	電気方式	電気容量 (kW)	配線	配管	備考
OAC-2	AC3 φ 3W200V	10.5	EM-GET22sq E5.5sq	G(36)-F2(38)	5台
OAC-3	AC3 φ 3W200V	11.6	EM-GET38sq E5.5sq	G(42)-F2(50)	2台
OAC-6	AC3 φ 3W200V	5.05	EM-GET14sq E5.5sq	G(28)-F2(30)	1台
OAC-7	AC3 φ 3W200V	5.26	EM-GET14sq E5.5sq	G(28)-F2(30)	1台
OAC-8	AC3 φ 3W200V	8.4	EM-GET14sq E5.5sq	G(28)-F2(30)	2台

1階平面図 1:100

改修

特記事項・記事

木村屋建築設計事務所

〒289-2144 千葉県匝瑳市八日市場イ2585番地
TEL 0479-73-7122 FAX 0479-73-7123
一級建築士事務所 千葉県知事登録 第1-2304-5907号
一級建築士 大臣登録 第307158号 江波戸 繁之

作成年月日・変更年月日

令和 年 月 日
令和 年 月 日
令和 年 月 日
令和 年 月 日

工事名称

山武郡市広域行政組合立養護老人ホーム坂田苑空調設備機能回復工事

図面名称

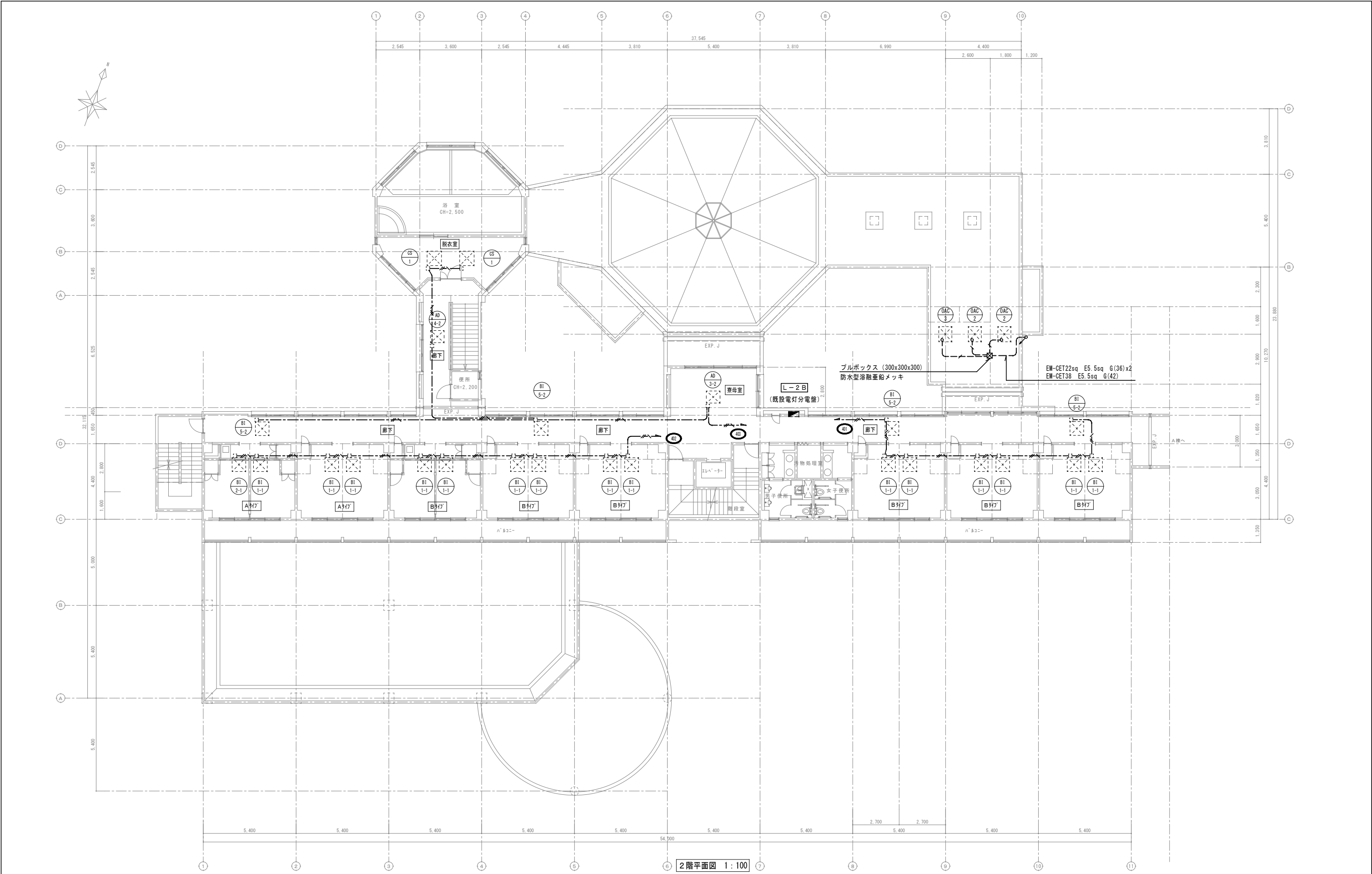
助成工事 空調電源設備 改修工事
B・C棟 1階平面図

縮尺

A1:1/100
A3:1/200

図面番号

E-12



2階平面図 1:100

特記事項・記事	

木村屋建築設計事務所

〒289-2144 千葉県匝瑺市八日市場イ2585番地
TEL 0479-73-7122 FAX 0479-73-7123
一級建築士事務所 千葉県知事登録 第1-2304-5907号
一級建築士 大臣登録 第307158号 江波戸 繁之

作成年月日・変更年月日

令和 年 月 日
令和 年 月 日
令和 年 月 日
令和 年 月 日

工事名称

山武都市広域行政組合立養護老人ホーム坂田苑空調設備機能回復工事

図面名称

助成工事 空調電源設備 改修工事
B・C棟 2階平面図

縮尺

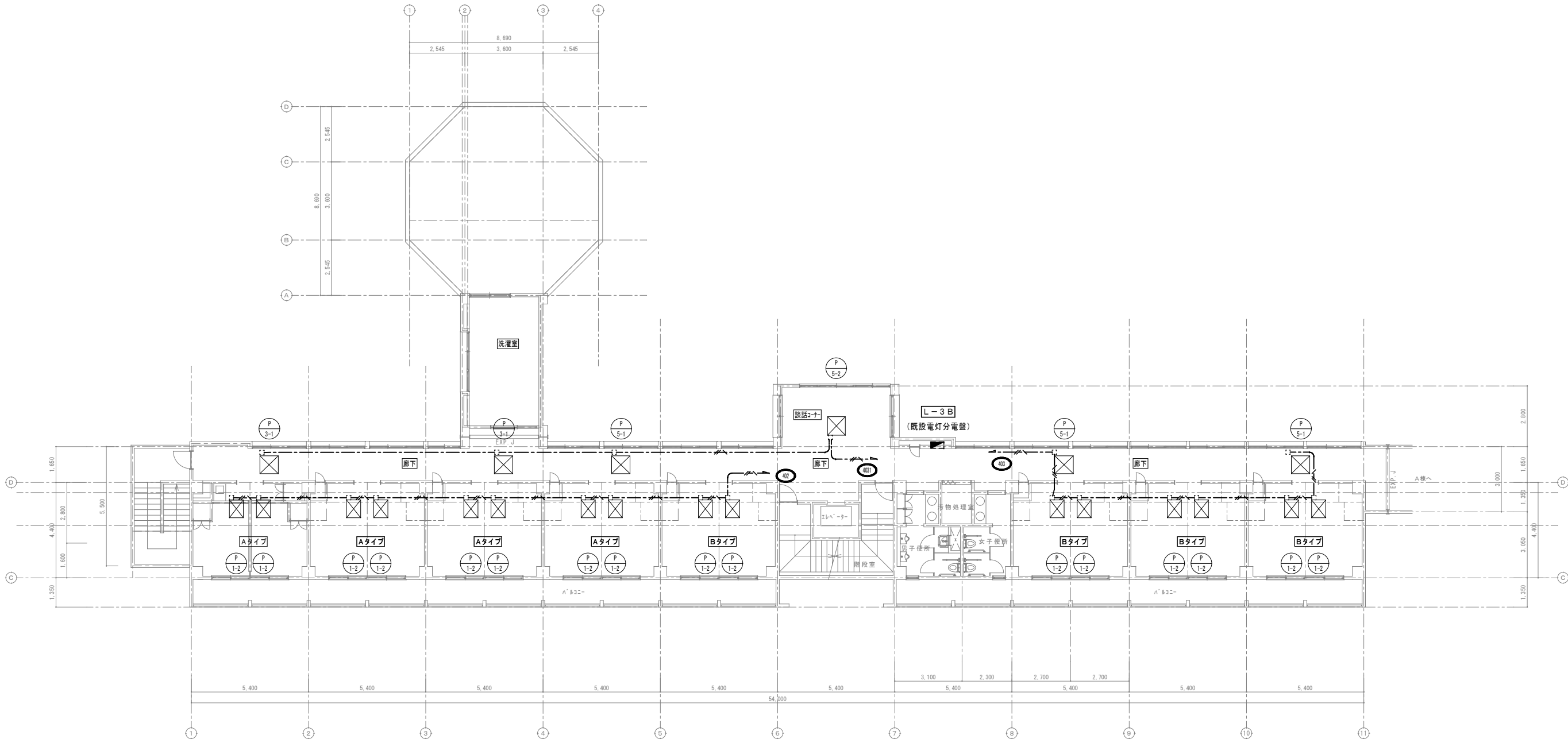
A1:1/100
A3:1/200

図面番号

E-13

改修

設計 承認



3階平面図 1:100

特記
・3階空調設備は改修をしない為、
空調電源設備は全て存置とする。

改修

特記事項・記事

木村屋建築設計事務所

〒289-2144 千葉県匝瑳市八日市場イ2585番地
TEL 0479-73-7122 FAX 0479-73-7123
一級建築士事務所 千葉県知事登録 第1-2304-5907号
一級建築士 大臣登録 第307158号 江波戸 繁之

作成年月日・変更年月日

令和 年 月 日
令和 年 月 日
令和 年 月 日
令和 年 月 日

工事名称

山武郡市広域行政組合立養護老人ホーム坂田苑空調設備機能回復工事

図面名称

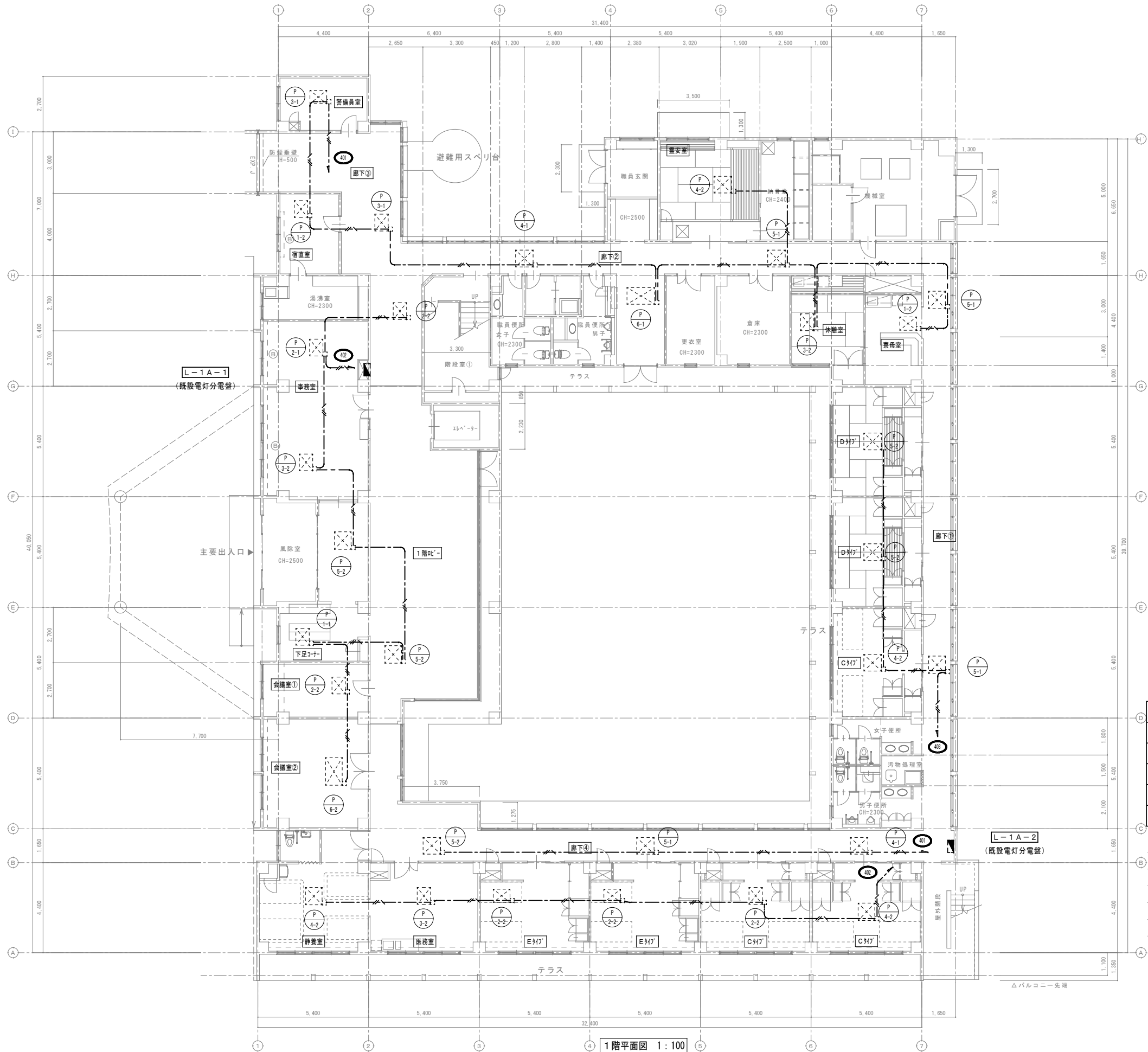
助成工事 空調電源設備 改修工事
B・C棟 3階平面図

縮尺

A1:1/100
A3:1/200

図面番号

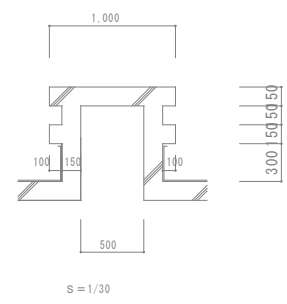
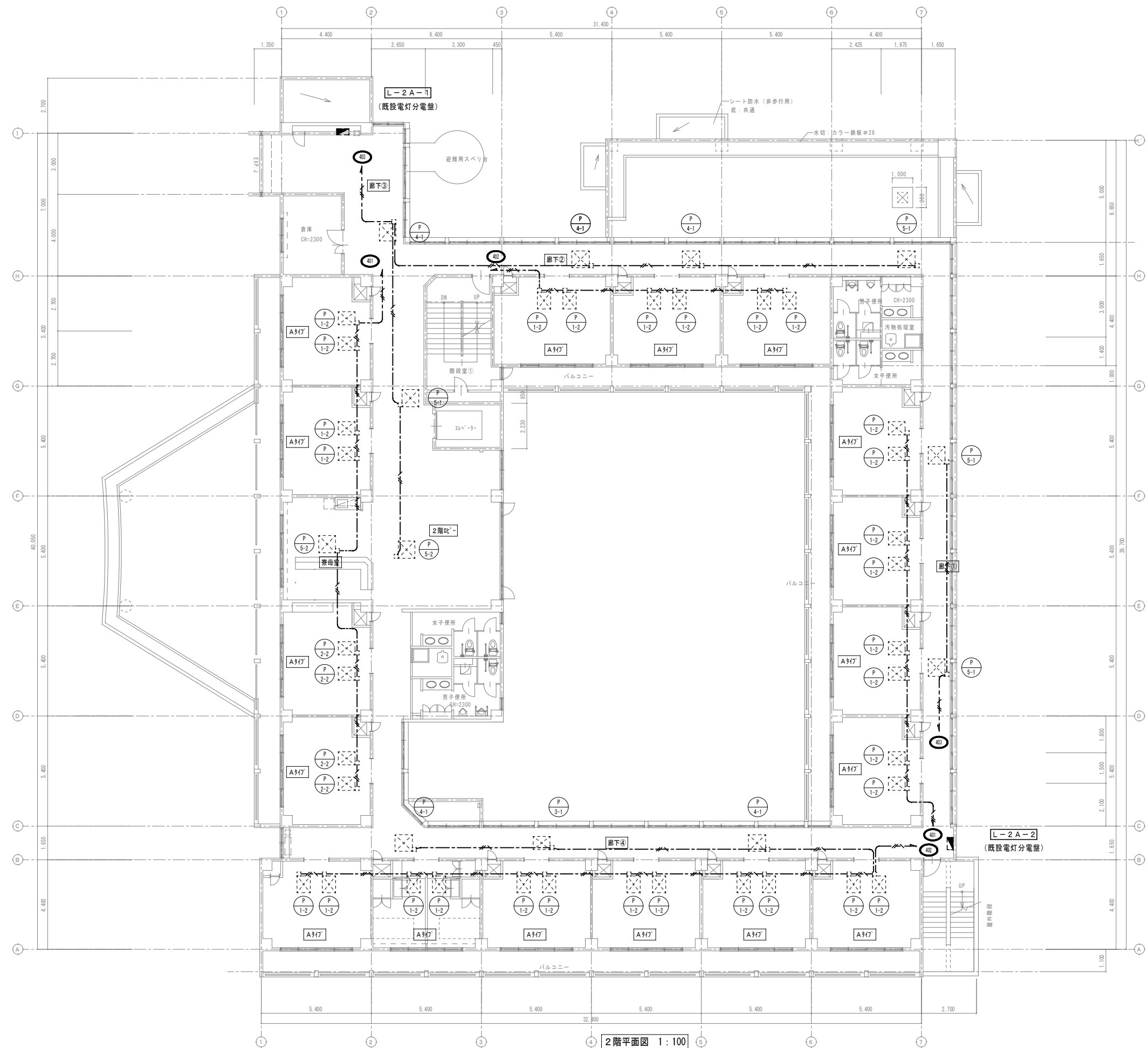
E-14



凡 例		
記 号	名 称	備 考
	電灯分電盤	既設再使用
	動力制御盤	既設再使用
	空調室内機	撤去（機械設備工事）
	空調室外機	撤去（機械設備工事）

- 注 記
- 1) 特記なき配管配線は下記による。
- (室内機配線)
- VVF2. 0-3C 天井内こがし配線 既設再使用
- (室外機配線)
- CV8sq-3C E5. 5sq (25) 撤去
- 2) 室内機電源線は既設再使用とし、室外機電源線は撤去新設とする。

撤 去



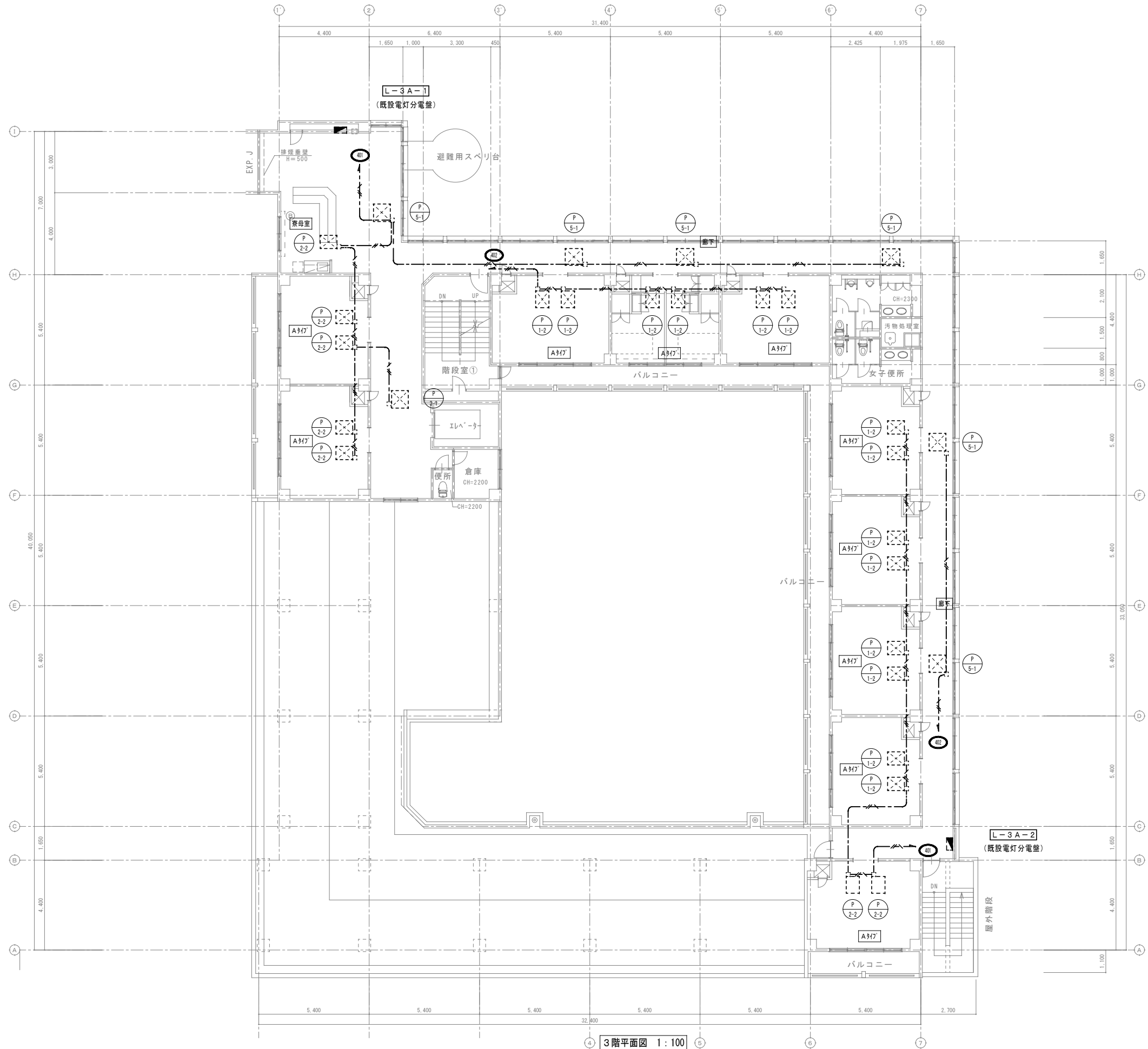
2階平面図 1:100

撤去

特記事項・記事					作成年月日・変更年月日		工事名称			設 計	承 認
					令和 年 月 日		山武郡市広域行政組合立養護老人ホーム坂田苑空調設備機能回復工事				
					令和 年 月 日		図面名称			縮 尺 A1:1/100 A3:1/200	図面番号 E-16
					令和 年 月 日		助成工事 空調電源設備 撤去工事				
					令和 年 月 日		A棟 2階平面図				

木村屋建築設計事務所

〒289-2144 千葉県匝瑳市八日市場イ2585番地
TEL 0479-73-7122 FAX 0479-73-7123
一級建築士事務所 千葉県知事登録 第1-2304-5907号
一級建築士 大臣登録 第307158号 江波戸 繁之



3階平面図 1:100

特記
3階空調設備は改修をしない為、
空調電源設備は全て存置とする。

撤去

特記事項・記事

木村屋建築設計事務所

〒289-2144 千葉県匝瑳市八日市場イ2585番地
TEL 0479-73-7122 FAX 0479-73-7123
一級建築士事務所 千葉県知事登録 第1-2304-5907号
一級建築士 大臣登録 第307158号 江波戸 繁之

作成年月日・変更年月日

令和 年 月 日
令和 年 月 日
令和 年 月 日
令和 年 月 日

工事名称

山武郡市広域行政組合立養護老人ホーム坂田苑空調設備機能回復工事

図面名称

助成工事 空調電源設備 撤去工事
A棟 3階平面図

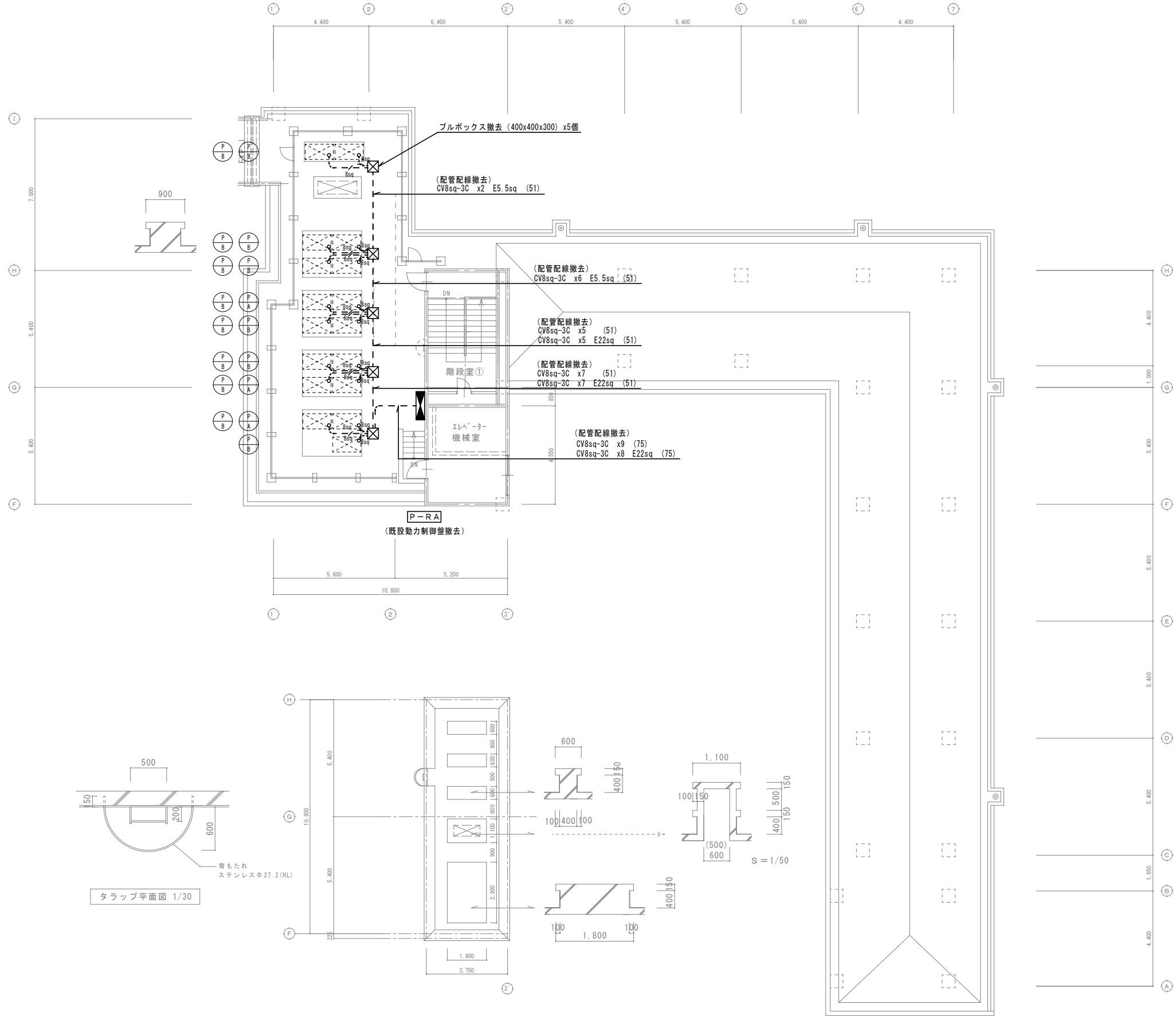
縮尺

A1:1/100
A3:1/200

設計 承認

図面番号

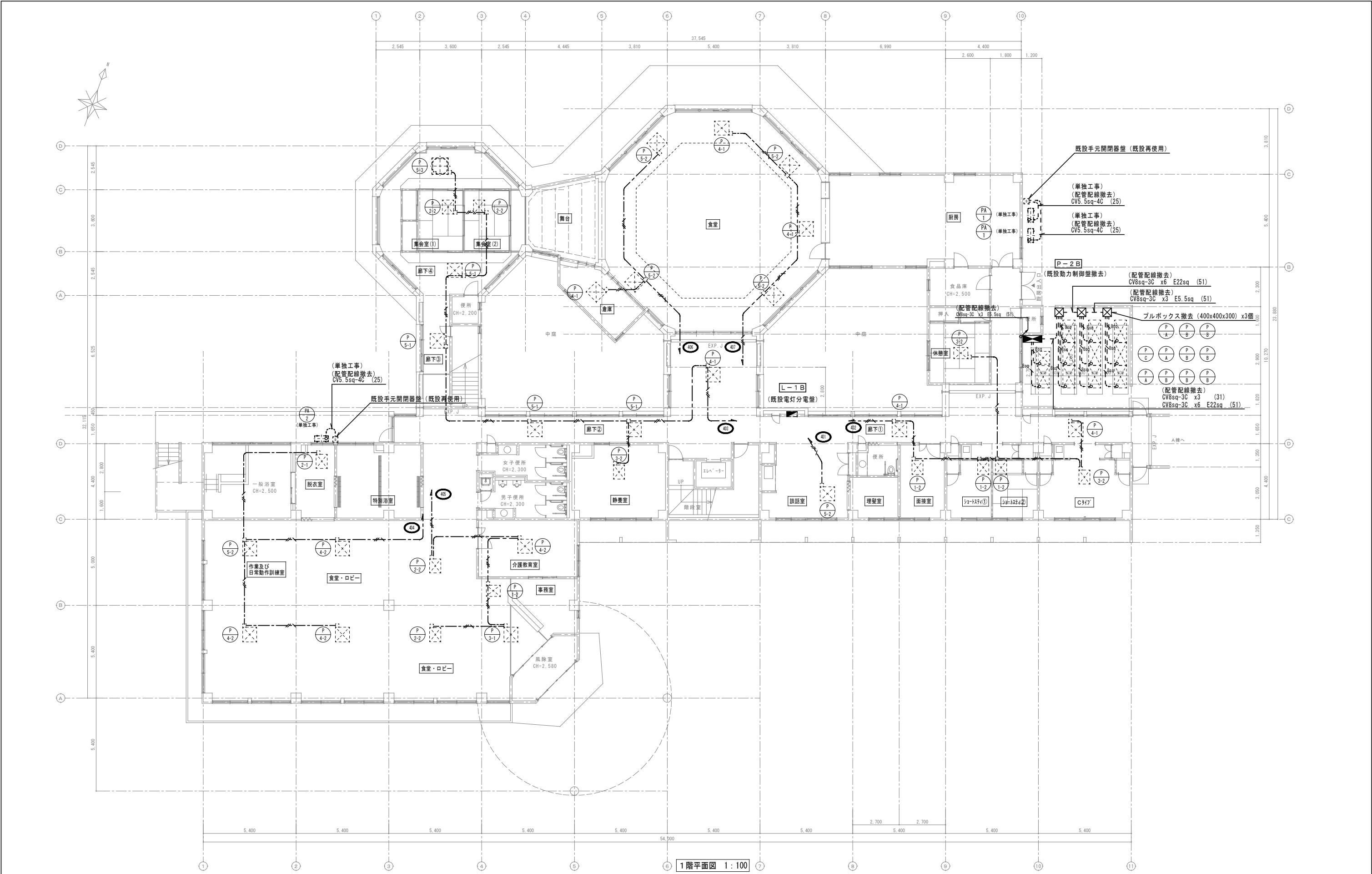
E-17



R階平面図 1:100

撤去

特記事項・記事				木村屋建築設計事務所 〒289-2144 千葉県匝瑳市八日市場イ2585番地 TEL 0479-73-7122 FAX 0479-73-7123 一級建築士事務所 千葉県知事登録 第1-2304-5907号 一級建築士 大臣登録 第307158号 江波戸 繁之	作成年月日・変更年月日		工事名称		設 計 承 認	
					令和 年 月 日		山武郡市広域行政組合立養護老人ホーム坂田苑空調設備機能回復工事			
					令和 年 月 日		図面名称		図面番号	
					令和 年 月 日		助成工事 空調電源設備 撤去工事 A棟 R階平面図		縮 尺 A1:1/100 A3:1/200 E-18	



1階平面図 1:100

撤去

特記事項・記事	

木村屋建築設計事務所

〒289-2144 千葉県匝瑺市八日市場イ2585番地
TEL 0479-73-7122 FAX 0479-73-7123
一級建築士事務所 千葉県知事登録 第1-2304-5907号
一級建築士 大臣登録 第307158号 江波戸 繁之

作成年月日・変更年月日

令和 年 月 日
令和 年 月 日
令和 年 月 日
令和 年 月 日

工事名称

山武郡市広域行政組合立養護老人ホーム坂田苑空調設備機能回復工事

図面名称

助成工事 空調電源設備 撤去工事
B・C棟 1階平面図

縮尺

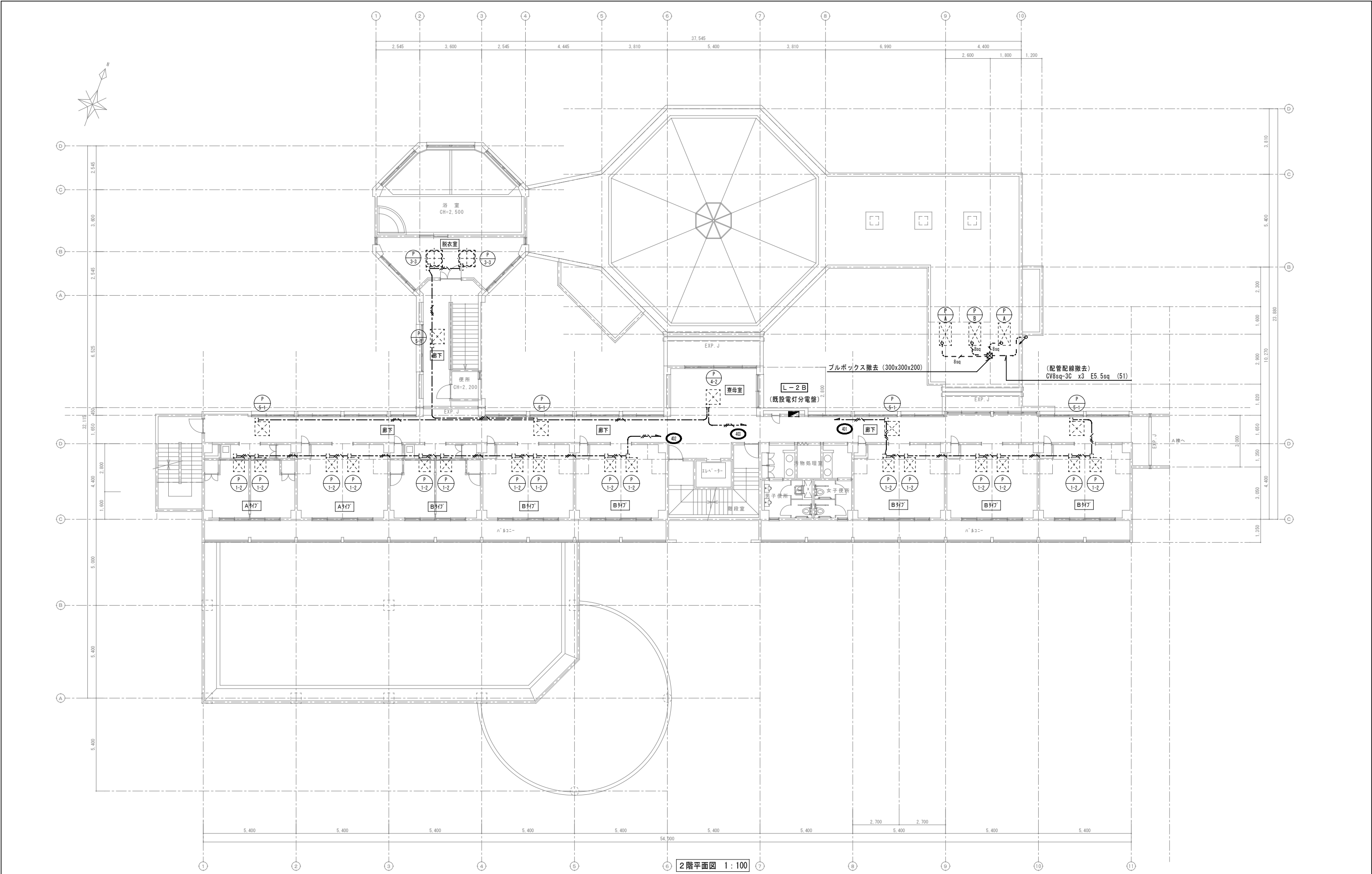
A1:1/100
A3:1/200

図面番号

E-19

設計

承認



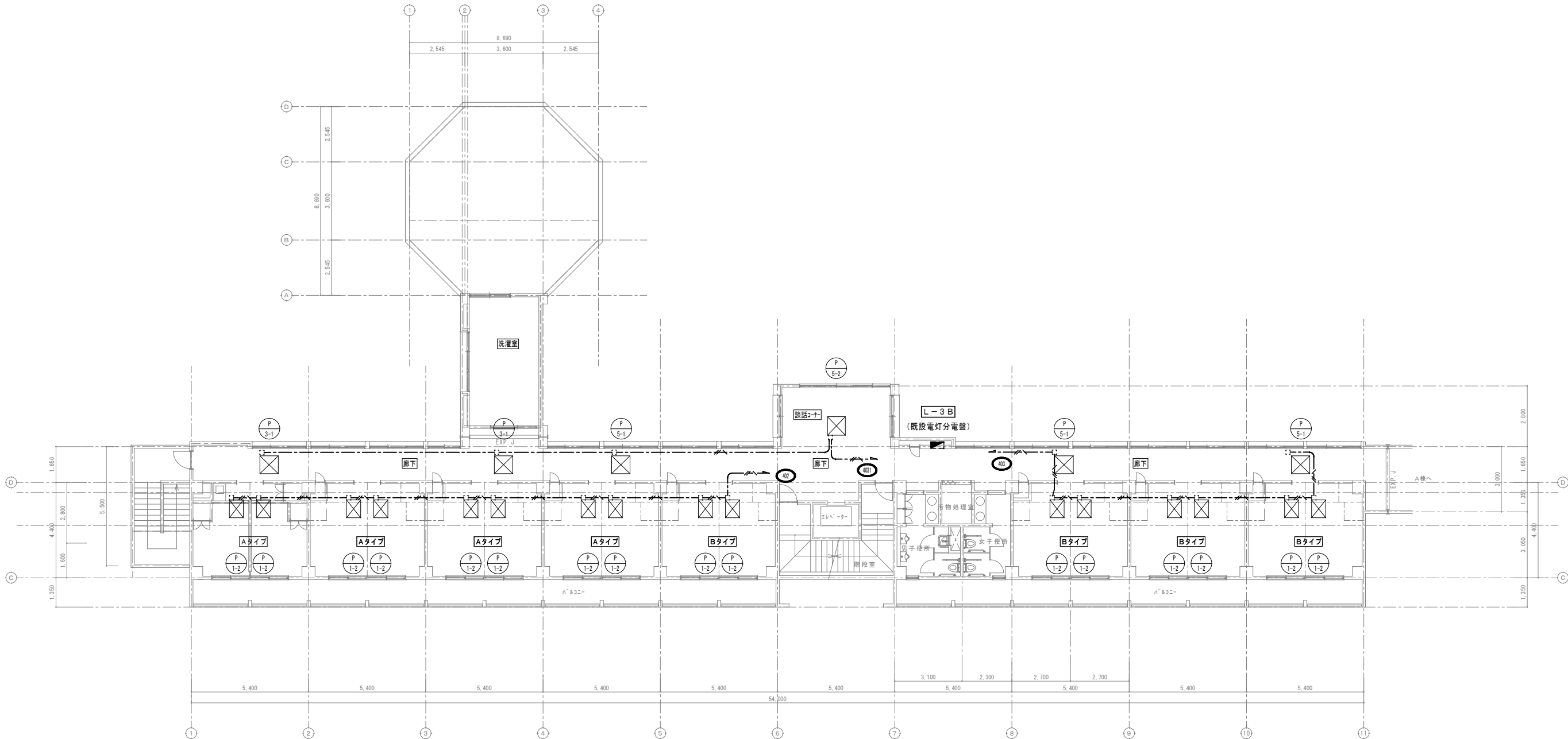
撤去

特記事項・記事	

木村屋建築設計事務所

〒289-2144 千葉県匝瑳市八日市場イ2585番地
TEL 0479-73-7122 FAX 0479-73-7123
一級建築士事務所 千葉県知事登録 第1-2304-5907号
一級建築士 大臣登録 第307158号 江波戸 繁之

作成年月日・変更年月日	令和 年 月 日	工事名称	山武郡市広域行政組合立養護老人ホーム坂田苑空調設備機能回復工事	縮尺	図面番号
	令和 年 月 日				
	令和 年 月 日				
	令和 年 月 日				
図面名称	助成工事 空調電源設備 撤去工事 B・C棟 2階平面図			A1:1/100 A3:1/200	E-20



3階平面図 1:100

特記
・3階空調設備は改修をしない為、
空調電源設備は全て存置とする。

撤去

特記事項・記事

木村屋建築設計事務所

〒289-2144 千葉県匝瑳市八日市場イ2585番地
TEL 0479-73-7122 FAX 0479-73-7123
一級建築士事務所 千葉県知事登録 第1-2304-5907号
一級建築士 大臣登録 第307158号 江波戸 繁之

作成年月日・変更年月日

令和 年 月 日
令和 年 月 日
令和 年 月 日
令和 年 月 日

工事名称

山武郡市広域行政組合立養護老人ホーム坂田苑空調設備機能回復工事

図面名称

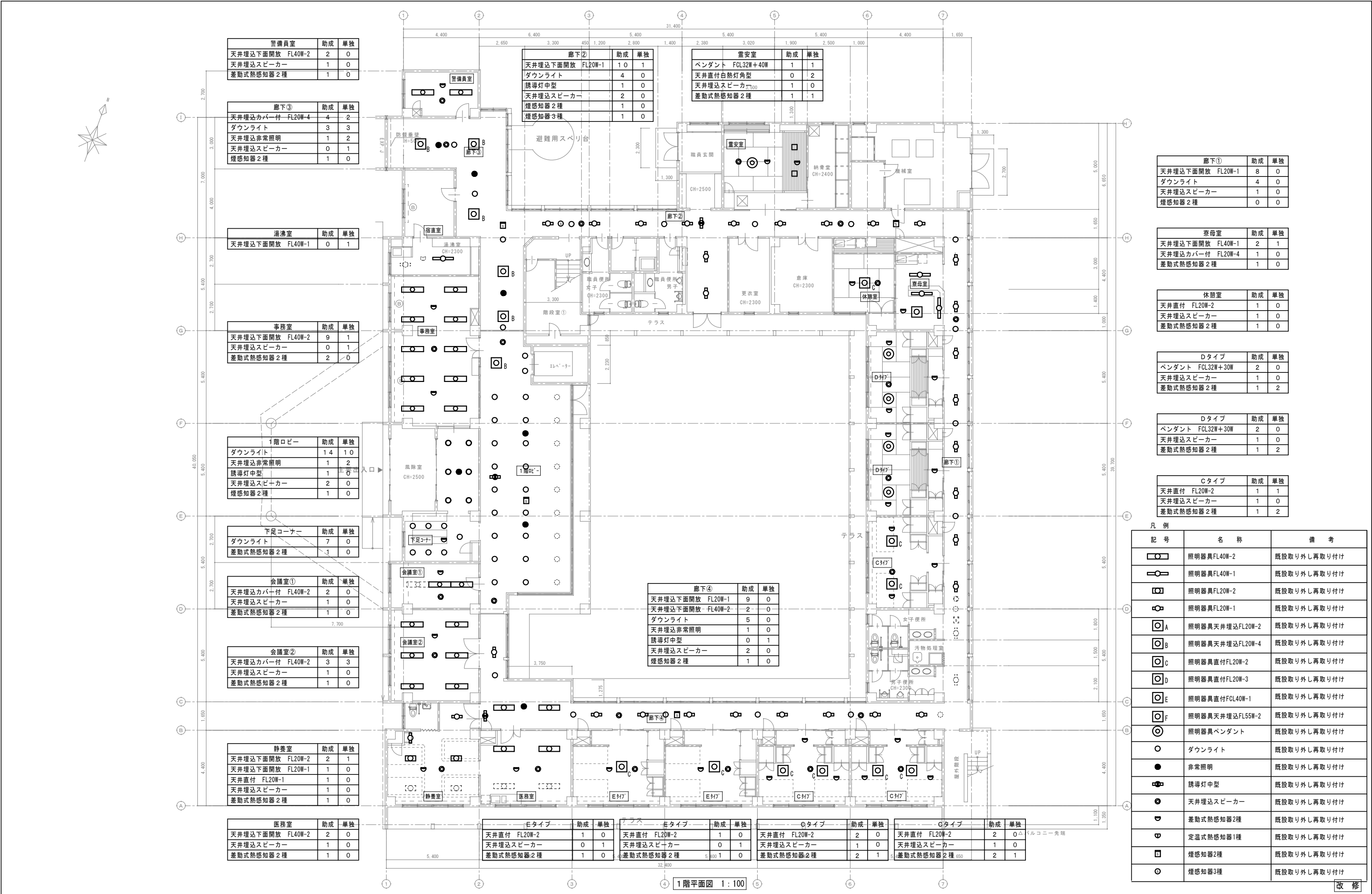
助成工事 空調電源設備 撤去工事
B・C棟 3階平面図

縮尺

A1:1/100
A3:1/200

図面番号

E-21



廊下①	助成	単独
天井埋込下面開放 FL20W-1	8	0
ダウンライト	4	0
天井埋込スピーカー	1	0
煙感知器2種	0	0

寮母室	助成	単独
天井埋込下面開放 FL40W-1	2	1
天井埋込カバー付 FL20W-4	1	0
差動式熱感知器2種	1	0

休憩室	助成	単独
天井直付 FL20W-2	1	0
天井埋込スピーカー	1	0
差動式熱感知器2種	1	0

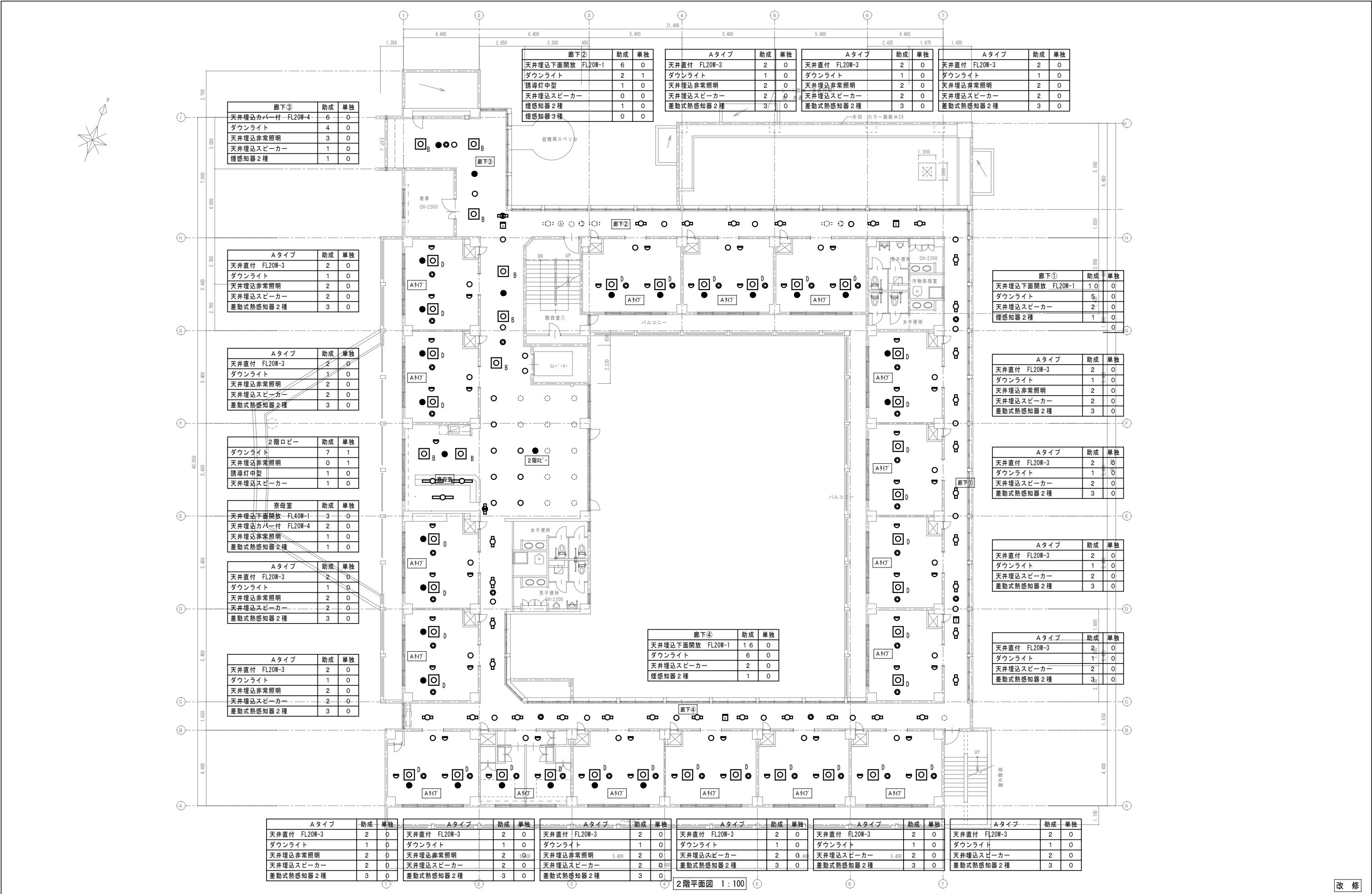
Dタイプ	助成	単独
ペンダント FCL32W+30W	2	0
天井埋込スピーカー	1	0
差動式熱感知器2種	1	2

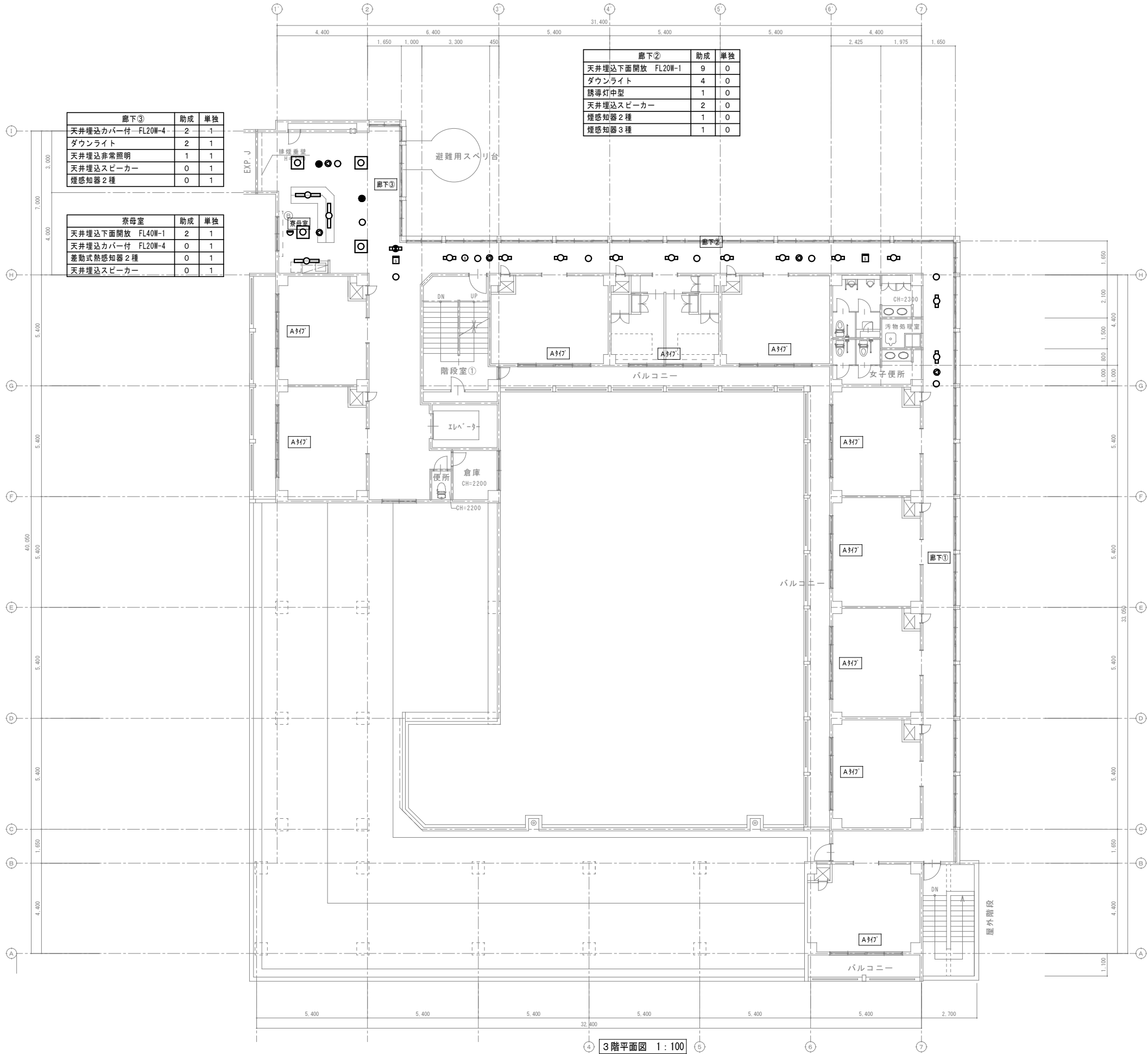
Dタイプ	助成	単独
ペンダント FCL32W+30W	2	0
天井埋込スピーカー	1	0
差動式熱感知器2種	1	2

Cタイプ	助成	単独
天井直付 FL20W-2	1	1
天井埋込スピーカー	1	0
差動式熱感知器2種	1	2

記号	名称	備考
	照明器具FL40W-2	既設取り外し再取り付け
	照明器具FL40W-1	既設取り外し再取り付け
	照明器具FL20W-2	既設取り外し再取り付け
	照明器具FL20W-1	既設取り外し再取り付け
	照明器具天井埋込FL20W-2	既設取り外し再取り付け
	照明器具天井埋込FL20W-4	既設取り外し再取り付け
	照明器具直付FL20W-2	既設取り外し再取り付け
	照明器具直付FL20W-3	既設取り外し再取り付け
	照明器具直付FCL40W-1	既設取り外し再取り付け
	照明器具天井埋込FL55W-2	既設取り外し再取り付け
	照明器具ペンダント	既設取り外し再取り付け
	ダウンライト	既設取り外し再取り付け
	非常照明	既設取り外し再取り付け
	誘導灯中型	既設取り外し再取り付け
	天井埋込スピーカー	既設取り外し再取り付け
	差動式熱感知器2種	既設取り外し再取り付け
	定温式熱感知器1種	既設取り外し再取り付け
	煙感知器2種	既設取り外し再取り付け
	煙感知器3種	既設取り外し再取り付け

改修





3階平面図 1:100

廊下①	助成	単独
天井埋込下面開放 FL20W-1	2	0
ダウンライト	2	0
天井埋込スピーカー	1	0

特記
3階空調設備は改修をしない為、
電灯・弱電設備は全て存置とする。

改修

特記事項・記事

木村屋建築設計事務所

〒289-2144 千葉県匝瑳市八日市場イ2585番地
TEL 0479-73-7122 FAX 0479-73-7123
一級建築士事務所 千葉県知事登録 第1-2304-5907号
一級建築士 大臣登録 第307158号 江波戸 繁之

作成年月日・変更年月日

令和 年 月 日
令和 年 月 日
令和 年 月 日
令和 年 月 日

工事名称

山武郡市広域行政組合立養護老人ホーム坂田苑空調設備機能回復工事

図面名称

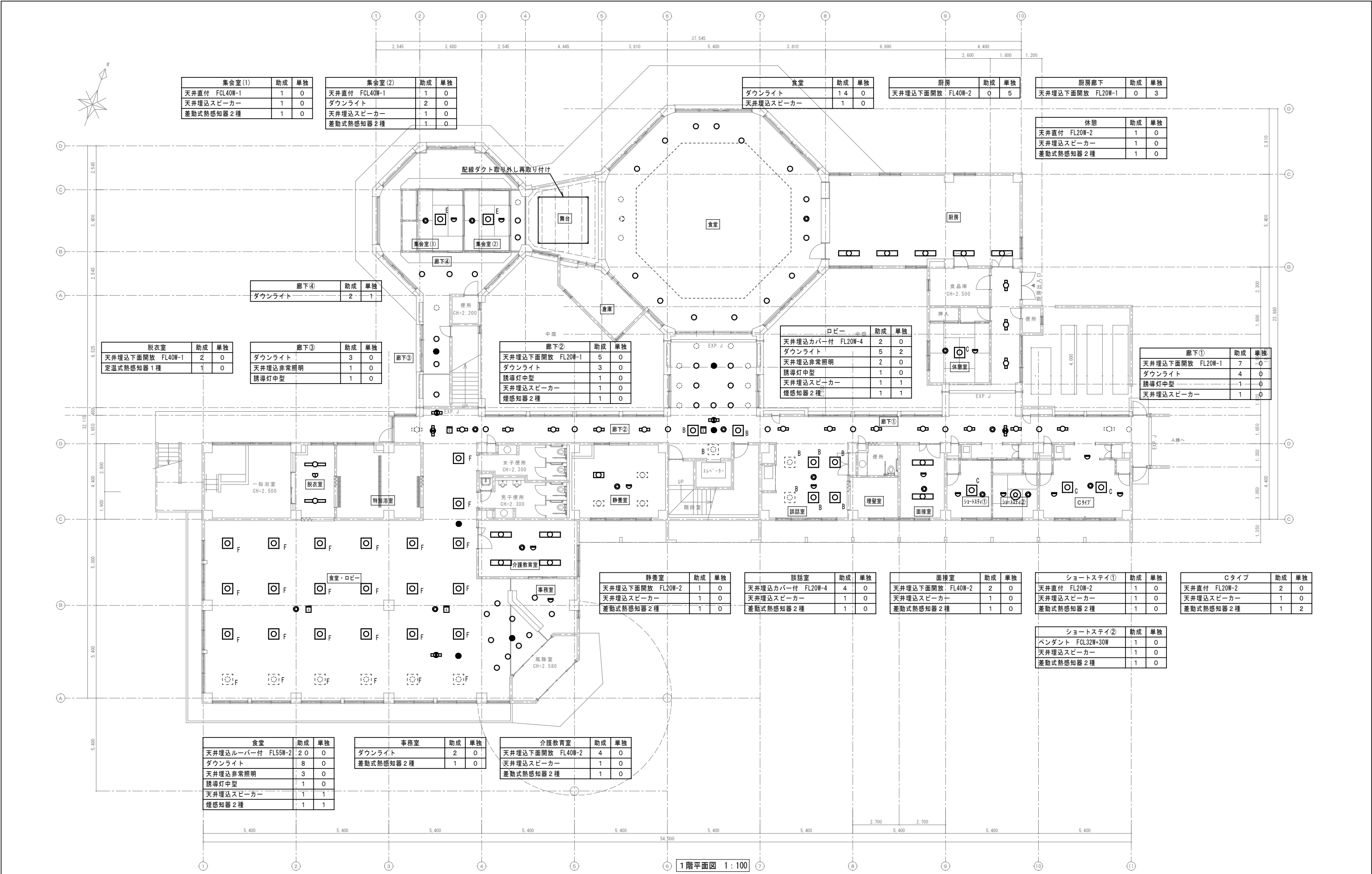
助成工事 電灯・放送・自動火災報知設備 改修工事
A棟 3階平面図

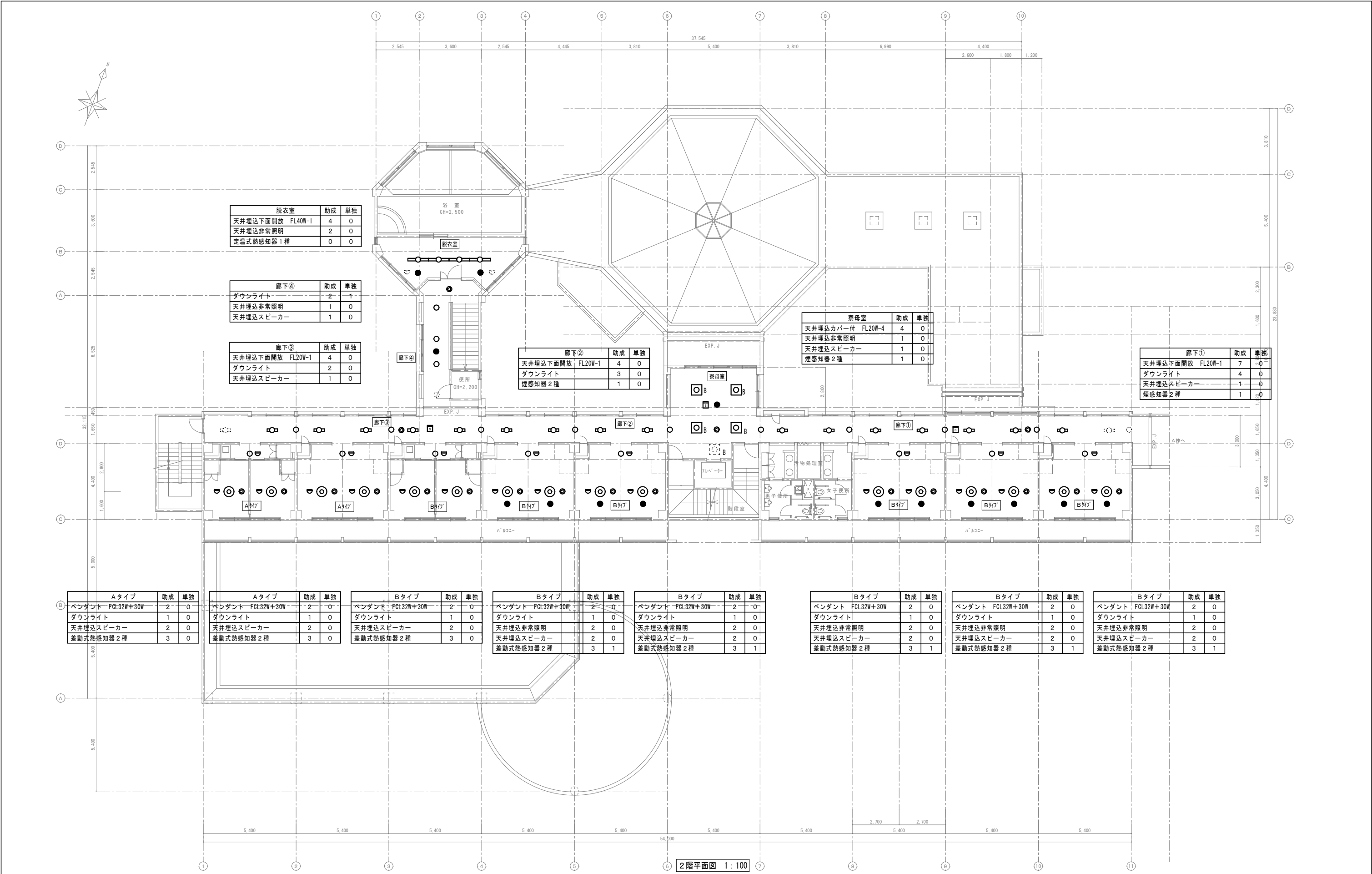
縮尺

A1:1/100
A3:1/200

図面番号

E-24





脱衣室	助成	単独
天井埋込下面開放 FL40W-1	4	0
天井埋込非常照明	2	0
定温式熱感知器 1 種	0	0

廊下④	助成	単独
ダウンライト	2	1
天井埋込非常照明	1	0
天井埋込スピーカー	1	0

廊下③	助成	単独
天井埋込下面開放 FL20W-1	4	0
ダウンライト	2	0
天井埋込スピーカー	1	0

廊下②	助成	単独
天井埋込下面開放 FL20W-1	4	0
ダウンライト	3	0
煙感知器 2 種	1	0

寮母室	助成	単独
天井埋込カバー付 FL20W-4	4	0
天井埋込非常照明	1	0
天井埋込スピーカー	1	0
煙感知器 2 種	1	0

廊下①	助成	単独
天井埋込下面開放 FL20W-1	7	0
ダウンライト	4	0
天井埋込スピーカー	1	0
煙感知器 2 種	1	0

Aタイプ	助成	単独
ペンダント FCL32W+30W	2	0
ダウンライト	1	0
天井埋込スピーカー	2	0
差動式熱感知器 2 種	3	0

Aタイプ	助成	単独
ペンダント FCL32W+30W	2	0
ダウンライト	1	0
天井埋込スピーカー	2	0
差動式熱感知器 2 種	3	0

Bタイプ	助成	単独
ペンダント FCL32W+30W	2	0
ダウンライト	1	0
天井埋込スピーカー	2	0
差動式熱感知器 2 種	3	0

Bタイプ	助成	単独
ペンダント FCL32W+30W	2	0
ダウンライト	1	0
天井埋込非常照明	2	0
天井埋込スピーカー	2	0
差動式熱感知器 2 種	3	1

Bタイプ	助成	単独
ペンダント FCL32W+30W	2	0
ダウンライト	1	0
天井埋込非常照明	2	0
天井埋込スピーカー	2	0
差動式熱感知器 2 種	3	1

Bタイプ	助成	単独
ペンダント FCL32W+30W	2	0
ダウンライト	1	0
天井埋込非常照明	2	0
天井埋込スピーカー	2	0
差動式熱感知器 2 種	3	1

Bタイプ	助成	単独
ペンダント FCL32W+30W	2	0
ダウンライト	1	0
天井埋込非常照明	2	0
天井埋込スピーカー	2	0
差動式熱感知器 2 種	3	1

Bタイプ	助成	単独
ペンダント FCL32W+30W	2	0
ダウンライト	1	0
天井埋込非常照明	2	0
天井埋込スピーカー	2	0
差動式熱感知器 2 種	3	1

木村屋建築設計事務所

〒289-2144 千葉県匝瑳市八日市場イ 2 5 8 5 番地
TEL 0479-73-7122 FAX 0479-73-7123
一級建築士事務所 千葉県知事登録 第1-2304-5907号
一級建築士 大臣登録 第307158号 江波戸 繁之

作成年月日・変更年月日

令和 年 月 日
令和 年 月 日
令和 年 月 日
令和 年 月 日

工事名称

山武郡市広域行政組合立養護老人ホーム坂田苑空調設備機能回復工事

図面名称

助成工事 電灯・放送・自動火災報知設備 改修工事
B・C棟 2階平面図

縮尺

A1:1/100
A3:1/200

図面番号

E-26

改修

特記事項・記事